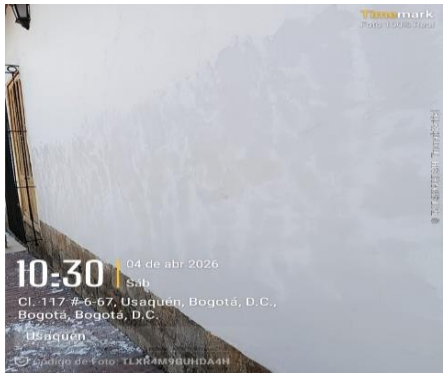
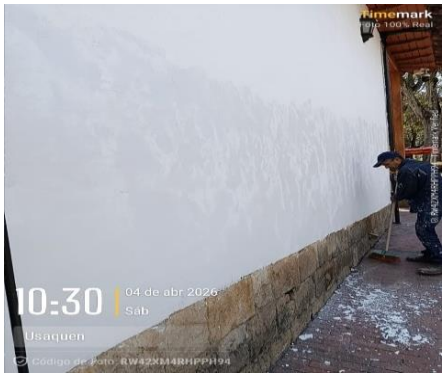
MEMORIA DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

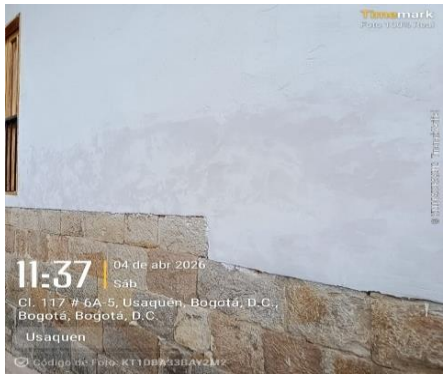
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
1,1	RESANE: REGATA, PAÑETE, ESTUCO, VINILO, ANCHO PROMEDIO 0,7 M (FACHADA)	ML

DIAGRAMA





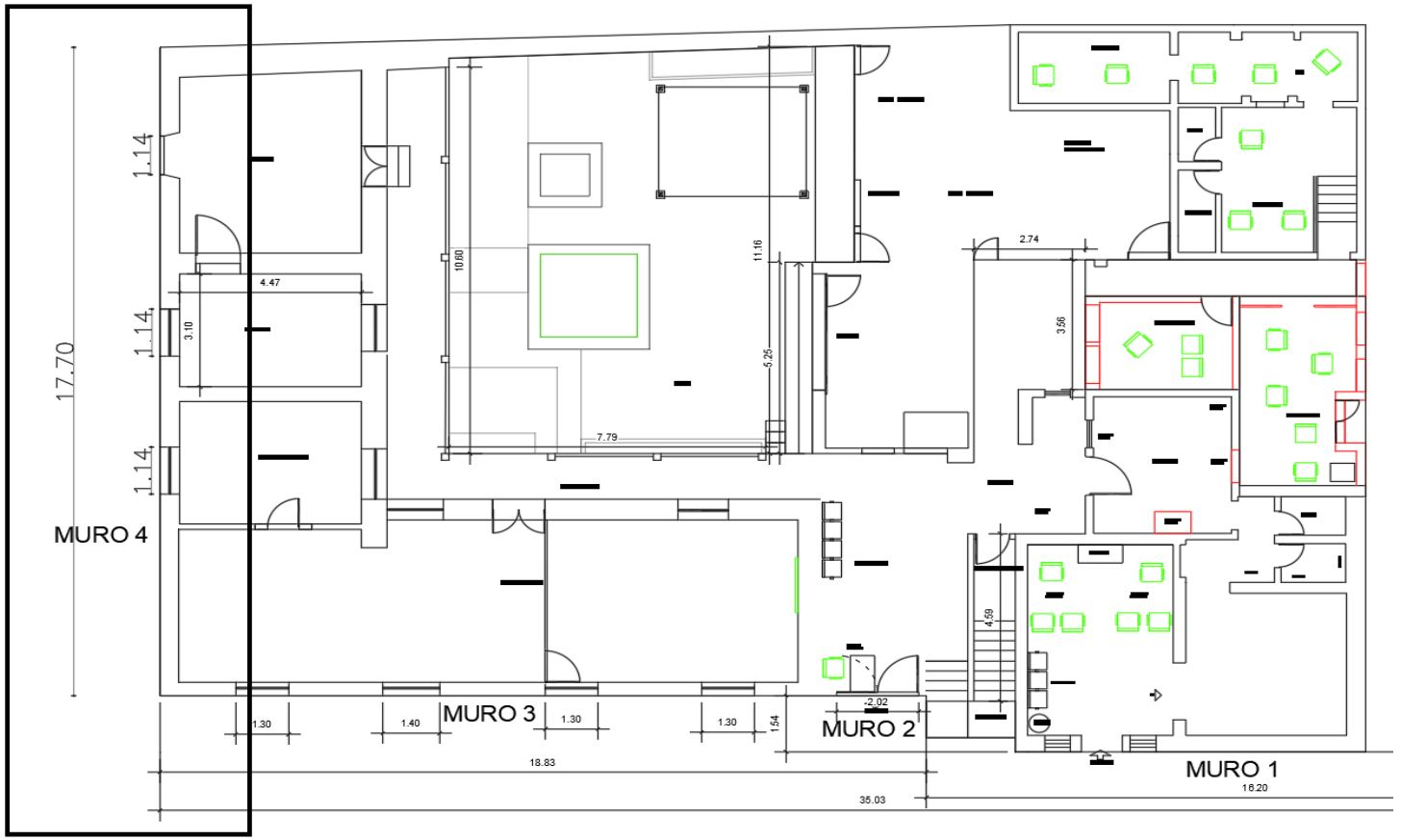


LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA LATERAL	17,70		1,40		24,78
DESCONTAR VENTANA	-1,14		1,40	3,00	-4,78
SUBTOTAL					20,00
TOTAL					20,00

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIA DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	



Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIA DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
1,2	RESANES MURO CON HUMEDAD Y FISURAS (INTERIOR)	M2

DIAGRAMA









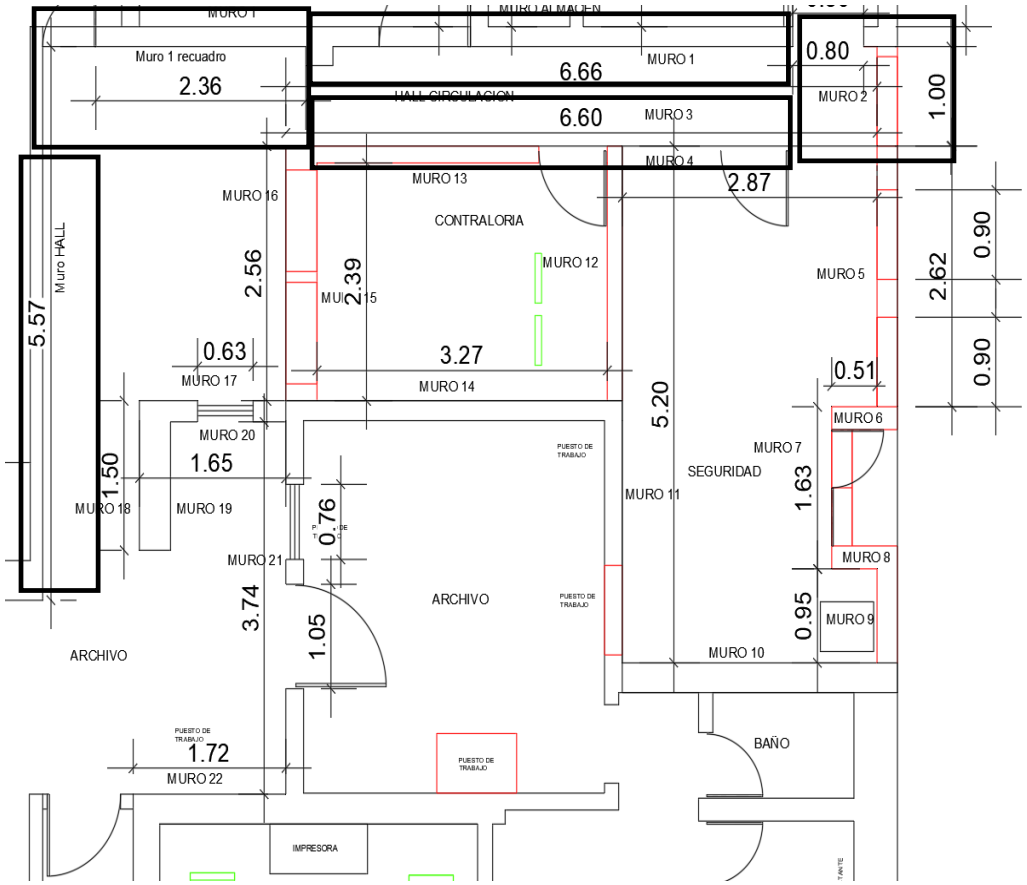


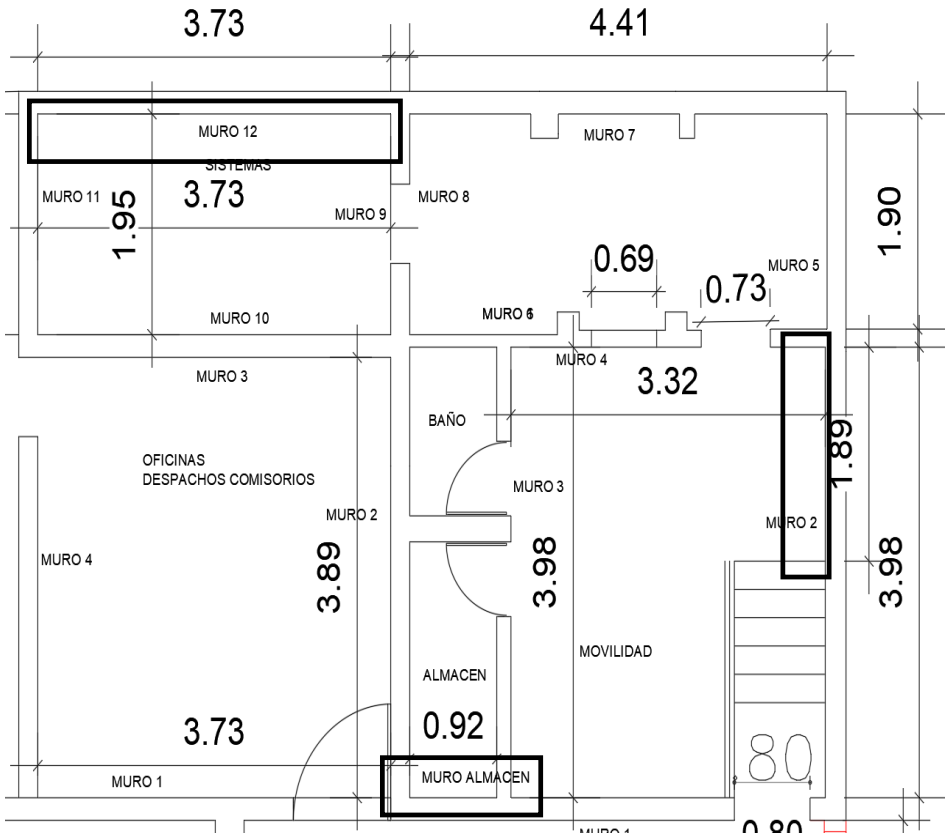
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
HALL CIRCULACION					
Muro 1	6,66		0,50		3,33
Muro 1 recuadro	2,36		1,40		3,30
Muro 2	1,00		1,00		1,00
Muro 3	6,60		1,00		6,60
muro hall	5,57		1,00		5,57
MOVILIDAD					0,00
Muro 2	1,89		1,00		1,89
Muro almacen	0,92		1,00		0,92
Muro 12	3,73		1,00		3,73
Muro rampa 1	5,25		1,00		5,25
Muro rampa 2	1,00		1,00		1,00
Muro escalera	4,59		1,00		4,59
Muro fachada 1	2,98		1,00		2,98
Muro fachada 2	1,15		1,00		1,15
SUBTOTAL					**41,31**
TOTAL					**41,31**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIA DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No. FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	

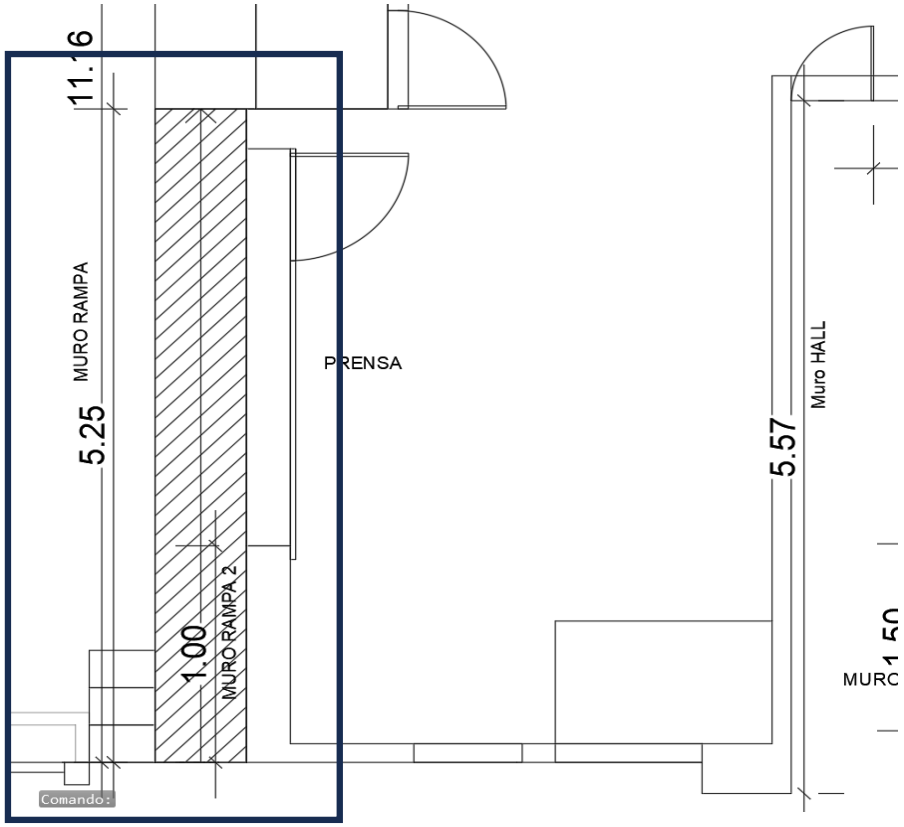


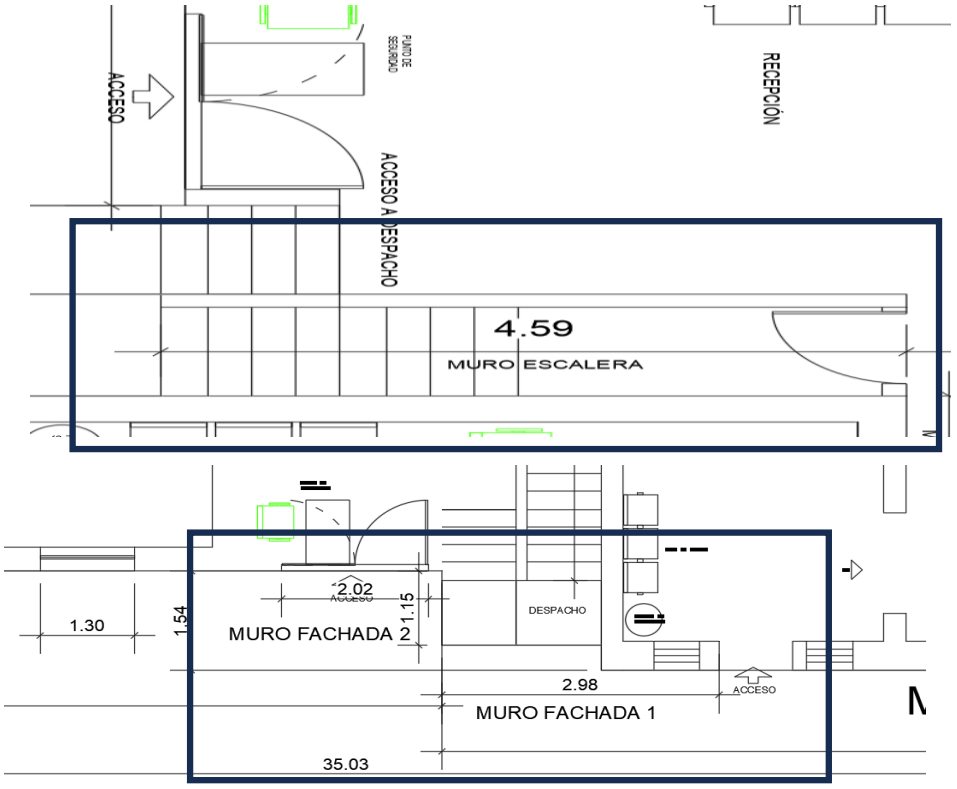


Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIA DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No. FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	





Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIA DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
2,1	SUM + INST KORAZA SOBRE PAÑETE (3 MANOS) FACHADA	M2

DIAGRAMA

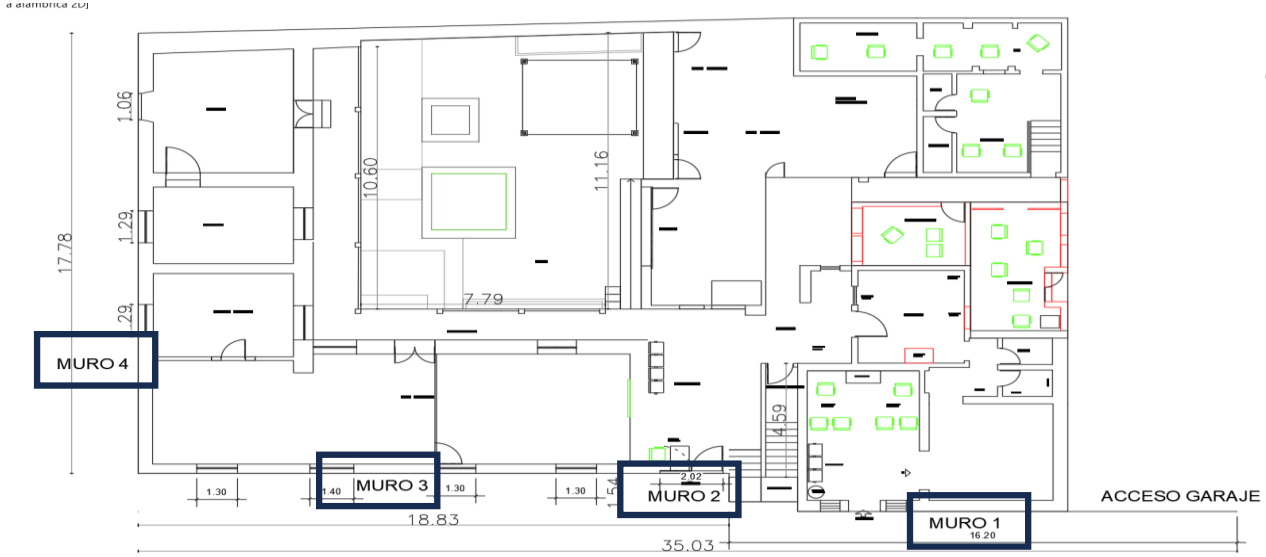


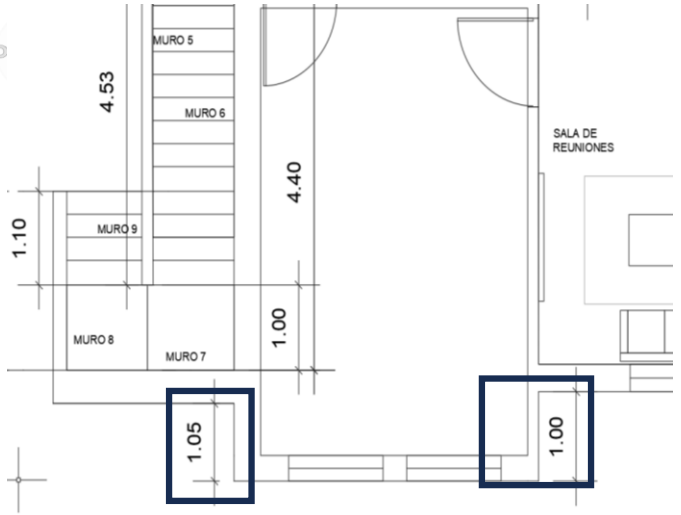
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
FACHADA					
MURO 1	16,20		4,50	1,00	72,90
DESCONTAR VENTANAS	-0,57		1,67	2,00	-1,90
DESCONTAR PUERTA	-1,00		2,20	1,00	-2,20
DESCONTAR VENTANAS	-1,20		1,20	2,00	-2,88
DESCONTAR PUERTA GARAJE	-2,40		2,50	1,00	-6,00
MURO 2	1,54		3,00	1,00	4,62
DESCONTAR VENTANA	-1,20		1,20	1,00	-1,44
MURO 3	18,83		3,00	1,00	56,49
DESCONTAR PUERTA	-2,02		2,17	1,00	-4,38
DESCONTAR VENTANA	-1,18		2,62	4,00	-12,37
MURO 4	17,78		3,67	1,00	65,34
DESCONTAR VETANA	-1,29		2,90	2,00	-7,48
DESCONTAR VENTANA	-1,06		2,00	1,00	-2,12
CARA MURO SEGUNDO PISO LATERAL 1	1,05		4,50	1,00	4,73
CARA MURO SEGUNDO PISO LATERAL 2	1,00		4,00	1,00	4,00
SUBTOTAL					**167,30**
TOTAL					**167,30**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIA DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	





CARA LATERAL SEGUNDO PISO 1

CARA LATERAL SEGUNDO PISO 2

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

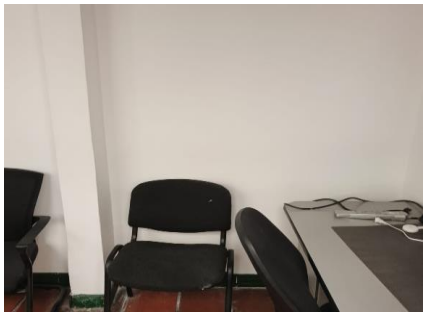
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
2,3	SUM + INST PINTURA VINILO TIPO 1 MUROS INTERNOS (3 MANOS SOBRE ESTUCO)	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CIRCULACION Y ESCALERAS DESPACHO					
MURO 1	3,96		2,97	1,00	11,76
DESCONTAR PUERTAS	-0,82		2,43	1,00	-1,99
MURO 2		1,13	2,97	1,00	3,36
DESCONTAR PUERTAS	-0,82		2,43	1,00	-1,99
MURO 3	3,96		2,97	1,00	11,76
DESCONTAR PUERTAS	-0,83		2,43	1,00	-2,02
MURO 4	1,12		3,02	1,00	3,38
TECHO MURO 4	1,12	1,13		1,00	1,27
MURO 5	4,53		3,02	4,00	54,72
MURO 6	4,40		3,02	1,00	13,29
MURO 7		2,27	3,02	1,00	6,86
MURO 8	2,10		3,02	1,00	6,34
DESCONTAR VENTANA	-1,00		1,00	1,00	-1,00
TEHO ESCALERA	1,12	5,53		1,00	6,19
TECHO HALL DESPACHO	1,13	3,96		1,00	4,47
TECHO DESCANSO ESCALERA	2,27	1,00		1,00	2,27
OFICINA MOVILIDAD					
MURO 1	3,32		4,09	1,00	13,58
DESCONTAR PUERTAS	-0,80		2,00	1,00	-1,60
MURO 2	3,98		4,09	1,00	16,28
MURO 3	3,98		4,09	1,00	16,28
DESCONTAR PUERTAS	-0,60		1,80	2,00	-2,16
MURO 4	3,32		4,09	1,00	13,58
DESCONTAR PUERTAS	-0,73		2,00	1,00	-1,46
DESCONTAR VANO VENANANA	-0,70		0,65	1,00	-0,46
MURO 5	1,90		2,00	1,00	3,80
MURO 6	4,41		2,00	1,00	8,82
TECHO	4,41		1,90	1,00	8,38
MURO ALMACEN	2,26		1,75	1,00	3,96
SUBTOTAL					**197,66**
TOTAL					**197,66**

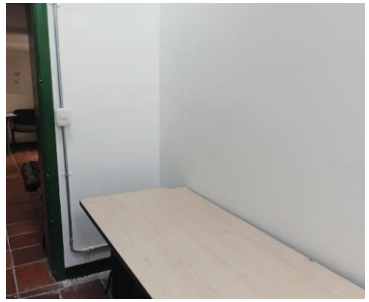
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
2,3	SUM + INST PINTURA VINILO TIPO 1 MUROS INTERNOS (3 MANOS SOBRE ESTUCO)	M2

DIAGRAMA








	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
VIENE					197,66
DESCONTAR PUERTA	-0,73		2,00	1,00	-1,46
DESCONTAR VANO	-0,70		0,65	1,00	-0,46
MURO 7	4,41		2,00	1,00	8,82
MURO 8	1,90		2,00	1,00	3,80
DESCONTAR PUERTA	-0,70		2,00	1,00	-1,40
MURO 9	1,90		4,52	1,00	8,59
DESCONTAR PUERTA	-0,70		2,00	1,00	-1,40
MURO 10	3,73		3,30	1,00	12,31
MURO 10 TRIANGULO	3,73		1,19	1,00	2,22
MURO 11	1,95		3,30	1,00	6,44
MURO 12	3,73		3,30	1,00	12,31
MURO 12 TRIANGULO	3,73		1,19	1,00	2,22
HALL CIRCULACION primer piso					0,00
MURO 1	6,66		4,50	1,00	29,97
DESCONTAR PUERTAS	-0,80		2,10	2,00	-3,36
MURO 2	1,00		4,50	1,00	4,50
DESCONTAR VENTANA	-1,10	0,80		1,00	-0,88
MURO 3	6,66		4,50	1,00	29,97
DESCONTAR PUERTAS|	-0,80		2,10	2,00	-3,36
MURO 4	2,87		4,50	1,00	12,92
DESCONTAR PUERTA	-0,80		2,10	1,00	-1,68
MURO 5	2,62		4,50	1,00	11,79
DESCONTAR VENTANA	-0,90		1,50	2,00	-2,70
MURO 6	0,51		4,50	1,00	2,30
MURO 7	1,63		4,50	1,00	7,34
DESCONTAR PUERTA	-1,20		2,10	1,00	-2,52
SUBTOTAL					**333,92**
TOTAL					**333,92**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

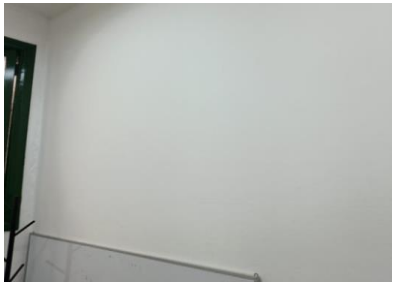
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
2,3	SUM + INST PINTURA VINILO TIPO 1 MUROS INTERNOS (3 MANOS SOBRE ESTUCO)	M2

DIAGRAMA





	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**		
VIENE					333,92
MURO 8	0,51		4,50	1,00	2,30
MURO 9	0,95		4,50	1,00	4,28
MURO 10	2,87		4,50	1,00	12,92
MURO 11	5,20		4,50	1,00	23,40
OFICINA CONTRALORIA					
MURO 12	2,39		4,44	1,00	10,61
MURO 13	3,27		4,40	1,00	14,39
DESCONTAR PUERTA	-0,80		2,10	1,00	-1,68
MURO 14	3,27		4,40	1,00	14,39
MURO 15	2,39		4,40	1,00	10,52
DESCONTAR VENTANA	-2,15		1,30	1,00	-2,80
MURO 16	2,56		4,40	1,00	11,26
DESCONTAR VENTANA	-2,15		1,30	1,00	-2,80
MURO 17	1,65		4,40	1,00	7,26
DESCONTAR VENTANA	-0,63		1,30	1,00	-0,82
MURO 18	1,50		4,40	1,00	6,60
MURO ARCHIVO					
MURO 19	1,50		4,40	1,00	6,60
MURO 20	1,65		4,40	1,00	7,26
MURO 21	3,74		4,40	1,00	16,46
MURO 22	1,72		4,40	1,00	7,57
DESCONTAR VENTANA	-0,76		1,20	1,00	-0,91
DESCONTAR PUERTA	-1,05		2,10	1,00	-2,21
SUBTOTAL					**478,51**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
2,3	SUM + INST PINTURA VINILO TIPO 1 MUROS INTERNOS (3 MANOS SOBRE ESTUCO)	M2

DIAGRAMA

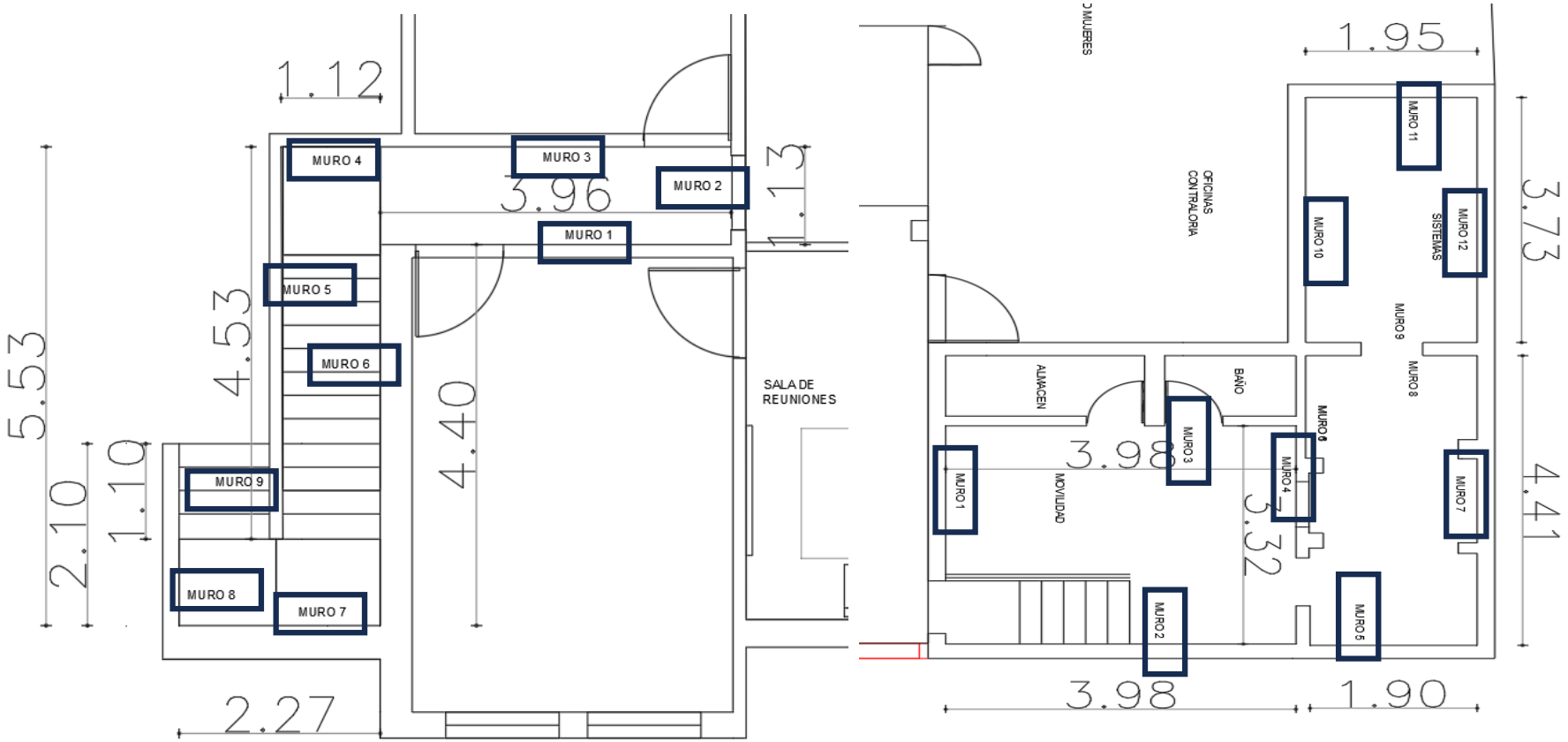


LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
VIENE					478,51
DESPACHO COMISORIOS					
MURO 1	3,73		1,19	1,00	2,22
MURO 2	3,89		4,50	1,00	17,51
MURO 3	3,73		1,19	1,00	2,22
MURO 4	3,89		3,18	1,00	12,38
DESCONTAR PUERTA	-0,80		2,10	1,00	-1,68
DESCONTAR VENTANA	-1,40		0,60	1,00	-0,84
DESCONTAR VANO	-0,60		2,00	1,00	-1,20
SUBTOTAL					509,12

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

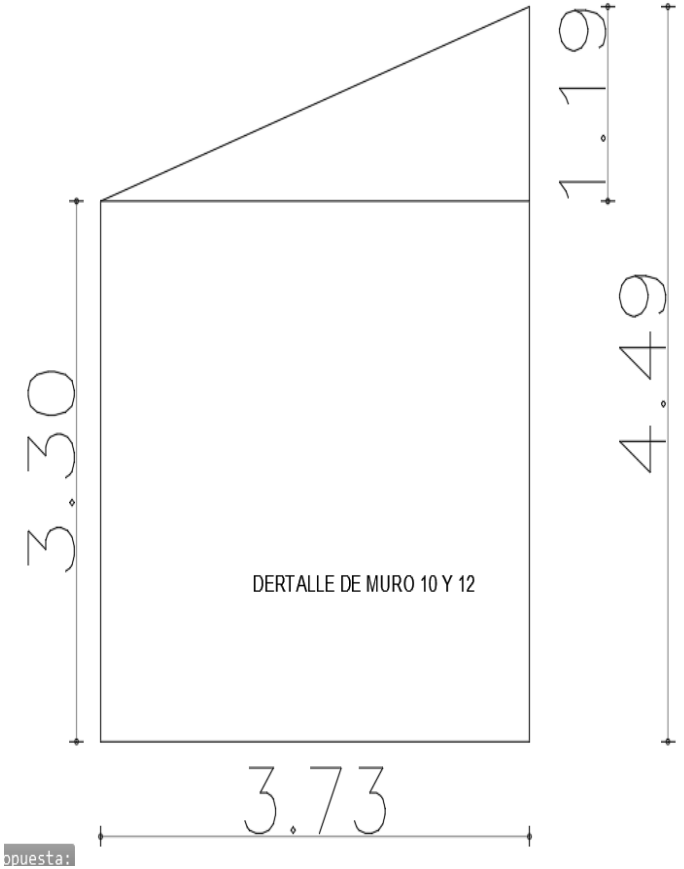
CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	

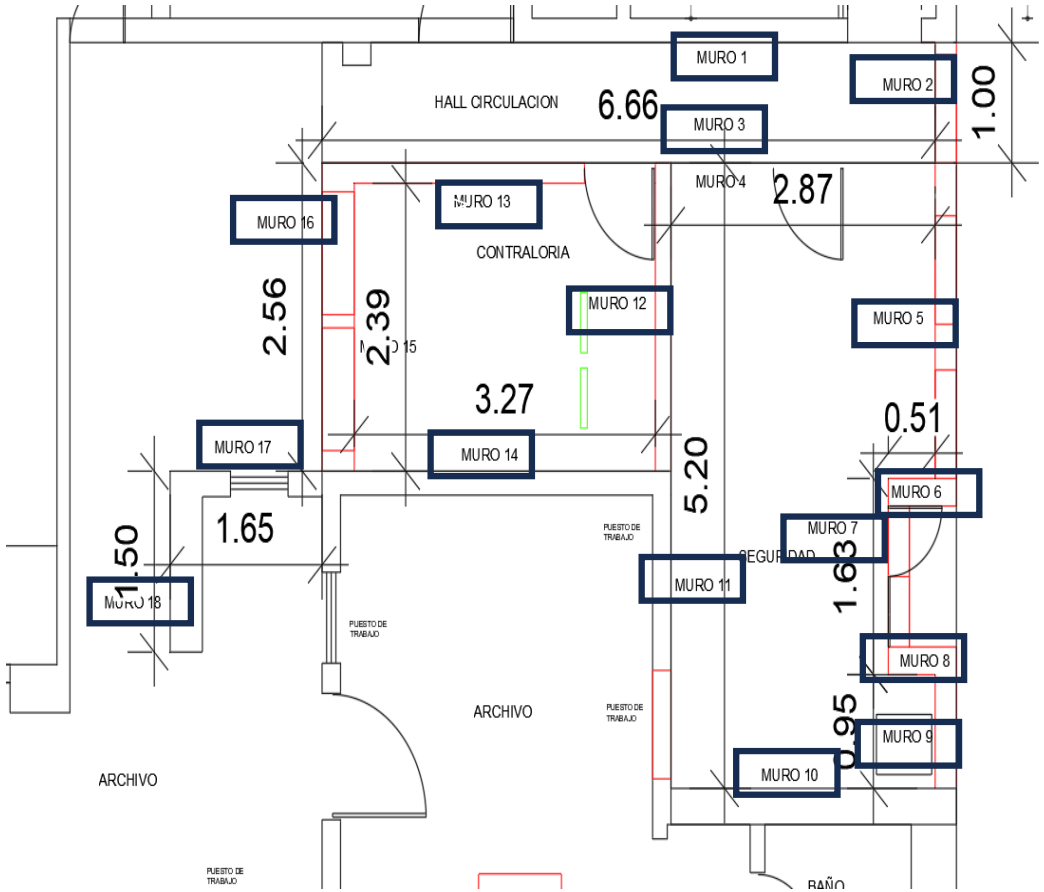


Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	





opuesta:

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

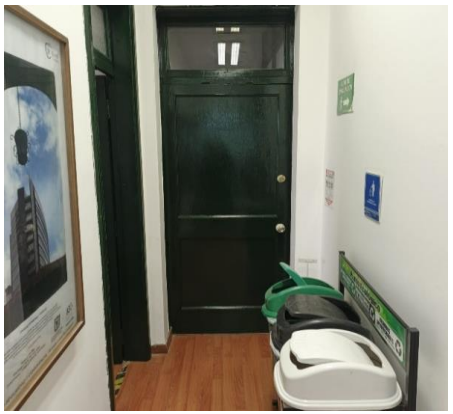
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
2,4	SUM + INST PINTURA PUERTAS DE MADERA	M2

DIAGRAMA



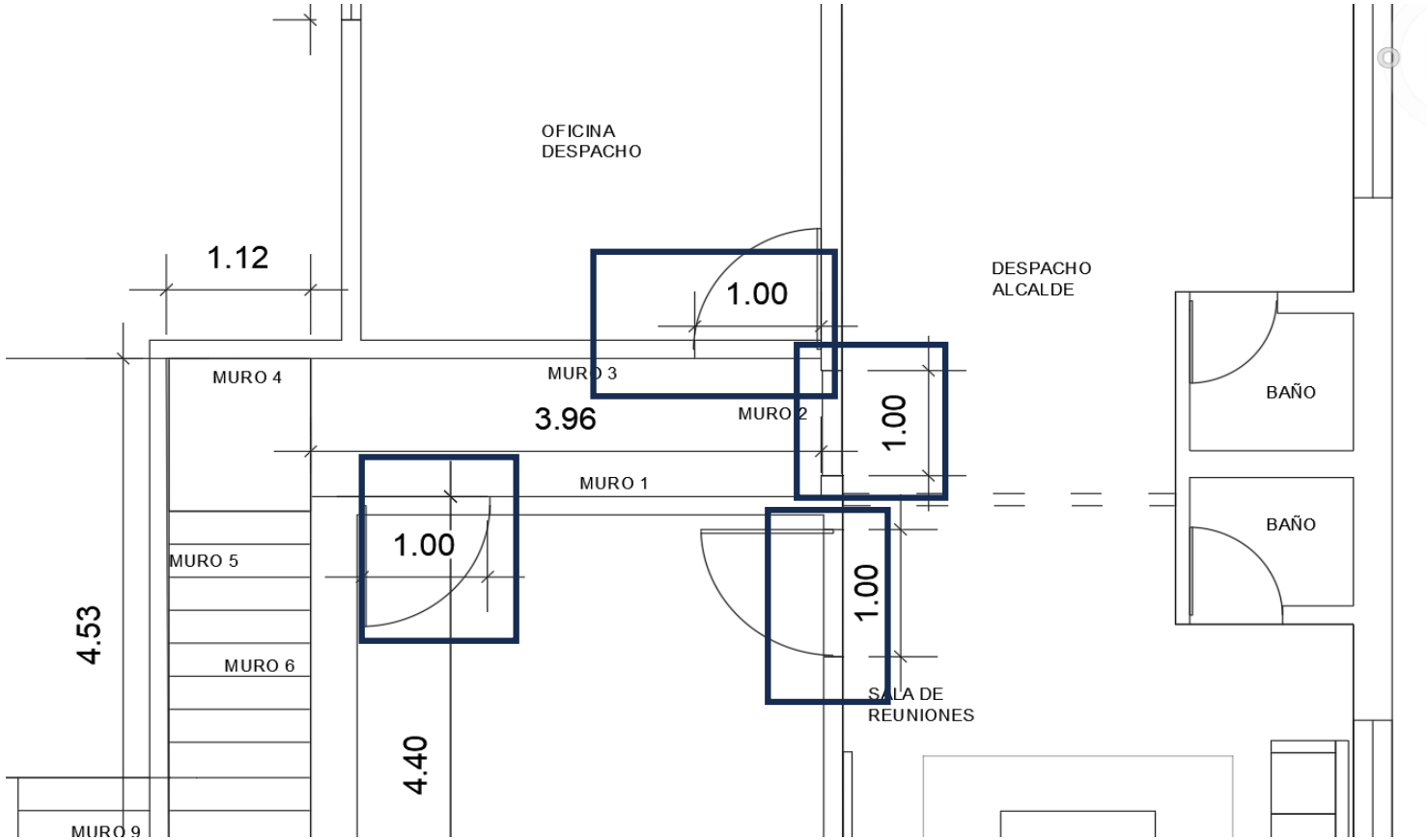



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**		
PUERTAS ALCALDIA DESPACHO					
PUERTA INCLUYE LINEALES	1,00		2,20	6,00	13,18
PUERTA OFICINA EXTERIOR	1,00		2,10	1,00	2,10
SUBTOTAL					**15,28**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	



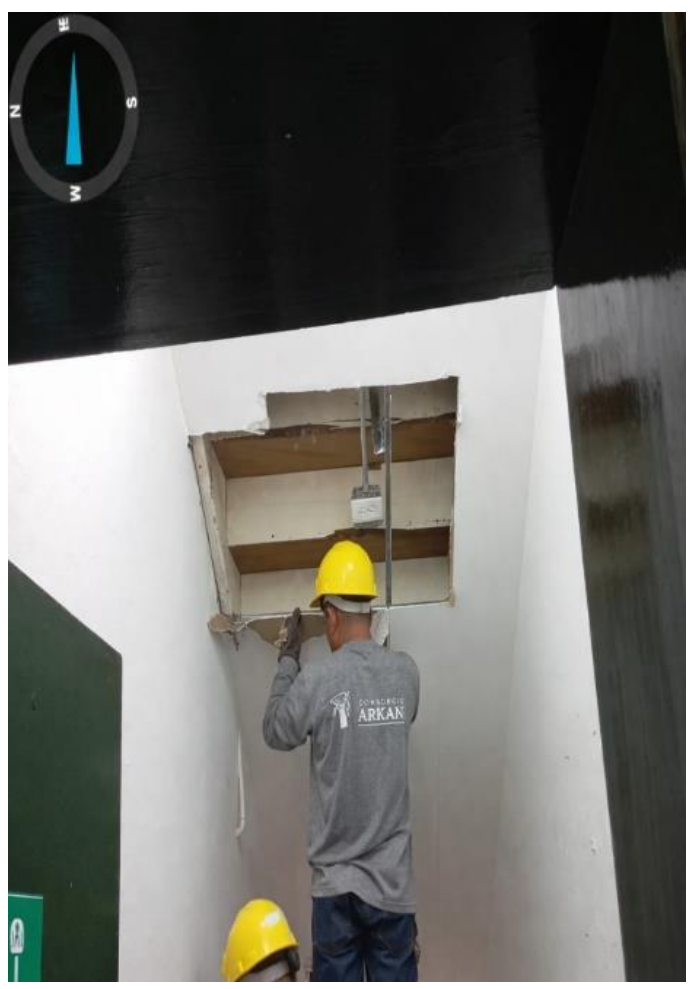
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

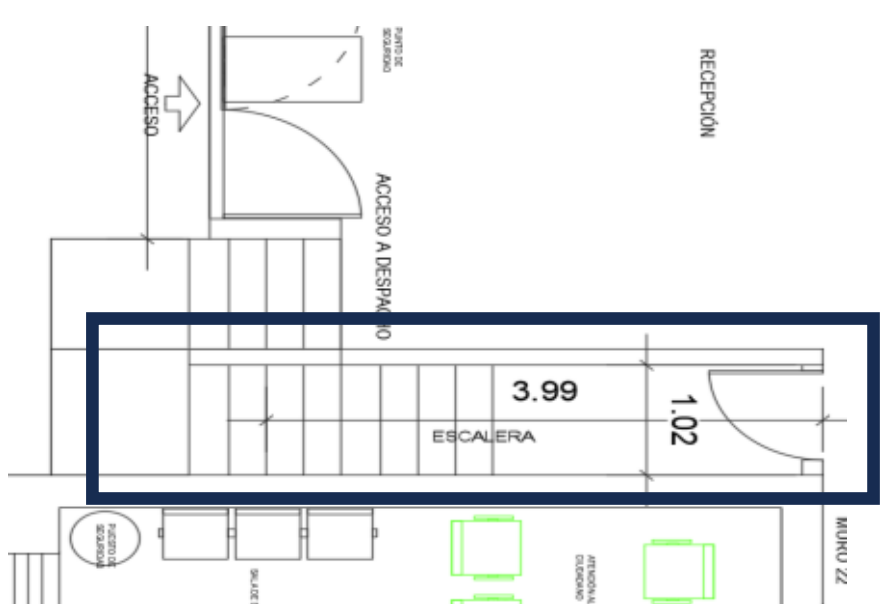
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
4,4	DEMOL. CARGUE Y RET. ESTR. MET. (CIELO RASO) **	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS	3,99	1,02			4,07
SUBTOTAL					**4,07**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

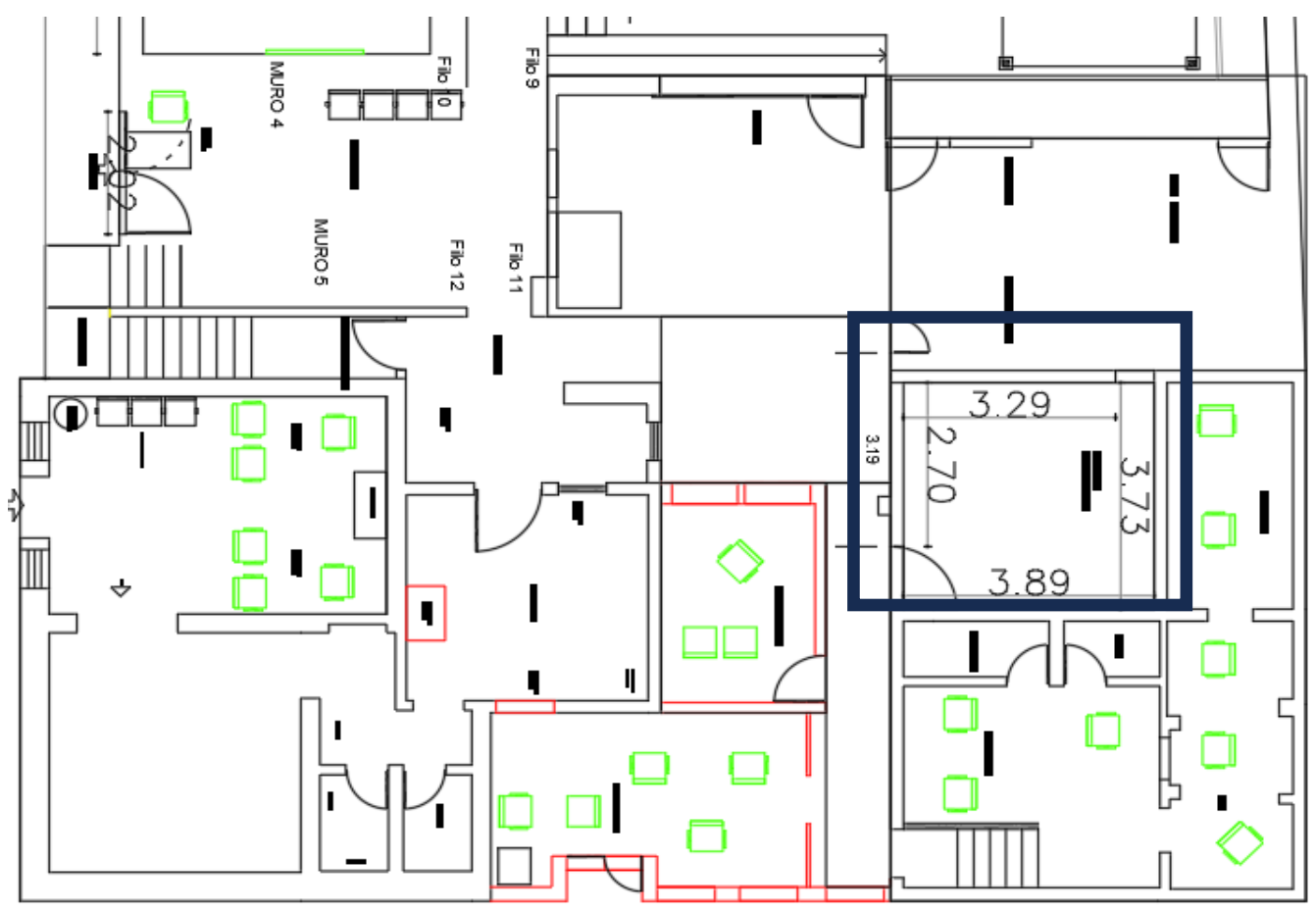
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
5,1	AFINADO PISO MORTERO 1:5 h=5cm	M2

DIAGRAMA



LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
DESPACHOS COMISORIOS	3,86	3,73			14,39
SUBTOTAL					14,39

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

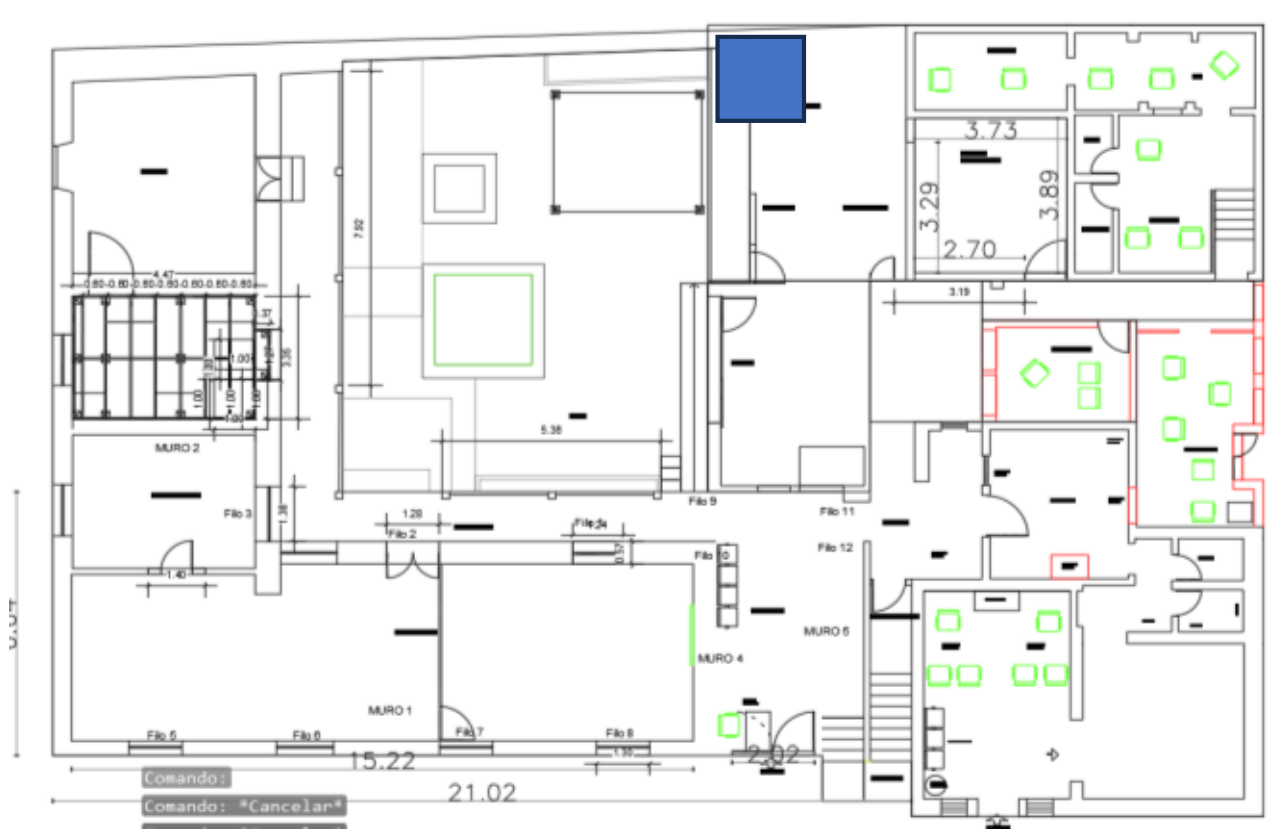
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
5,2	SUM + INST CONCRETO ESTRIADO RAMPAS e=0.15m Sin Refuerzo	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BAÑO	1,00	0,50			0,50
SUBTOTAL					0,50

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

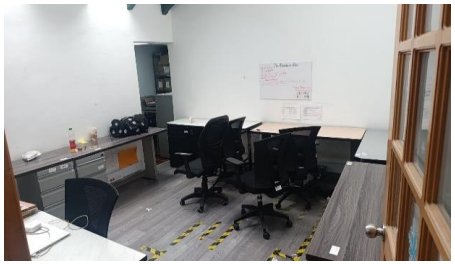
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

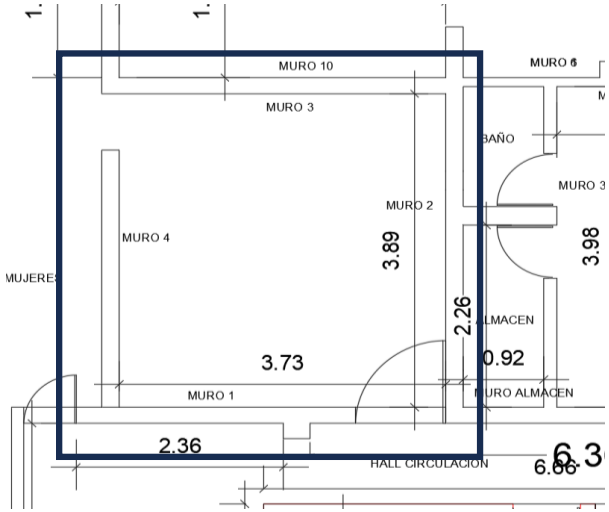
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
5,4	DESMONTE DE PISO LAMINADO	M2

DIAGRAMA







	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
OFICINA DESPACHO COMISORIOS	3,89	3,73			14,50
SUBTOTAL					14,50

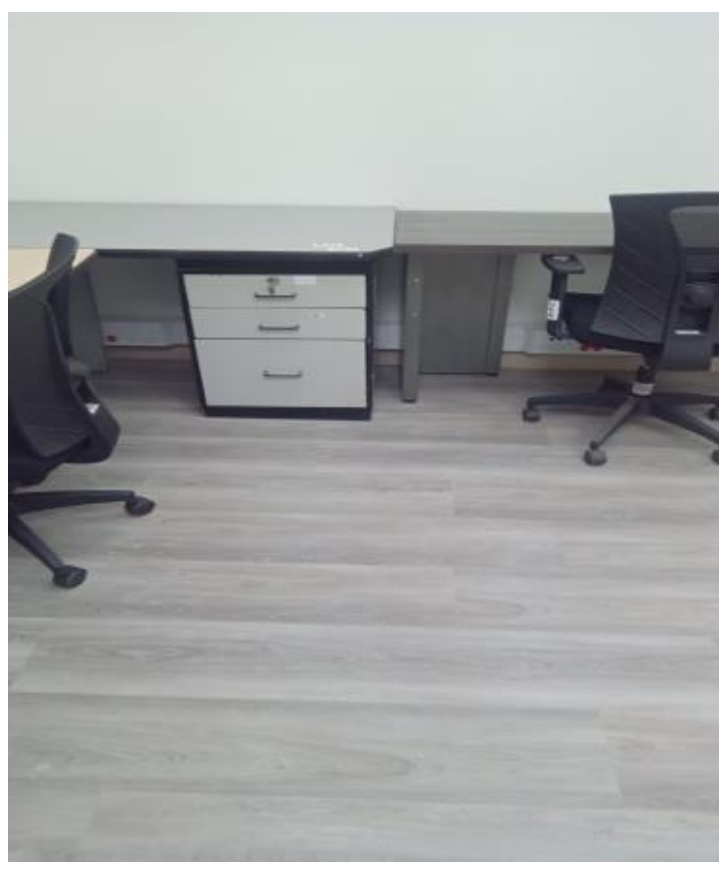
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

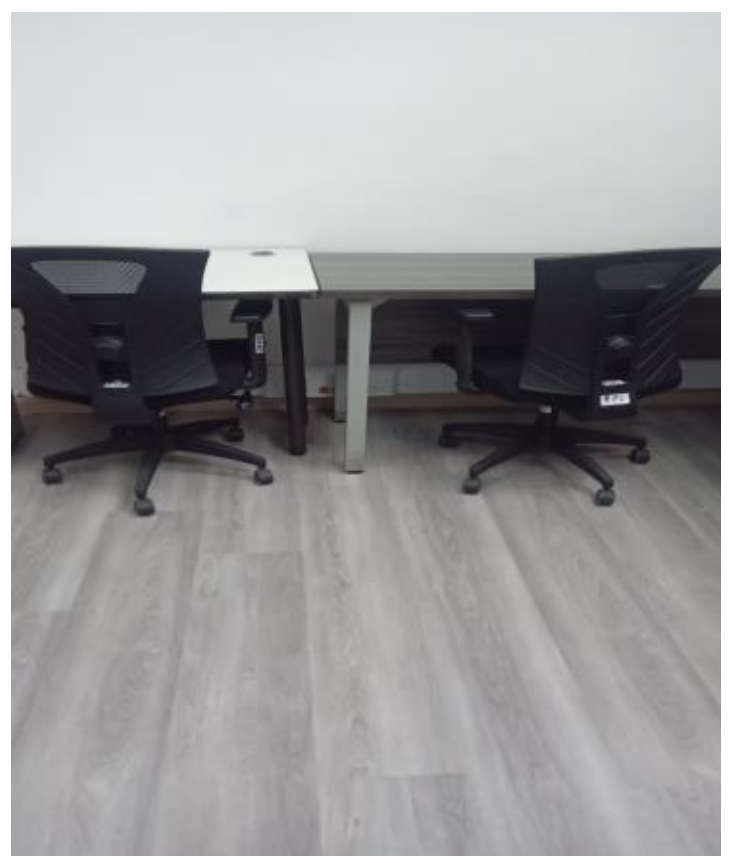
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

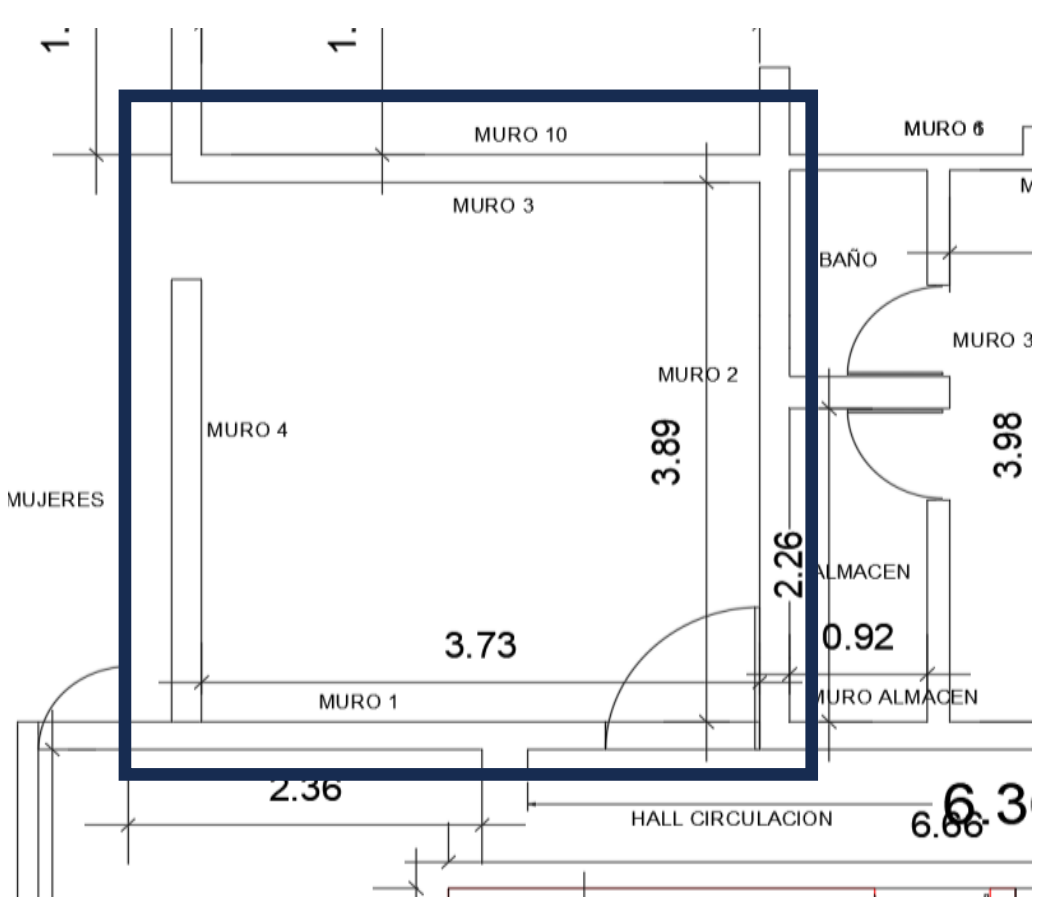
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
5,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO LAMINADO	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA DESPACHO COMISORIOS	3,89	3,73			14,50
SUBTOTAL					**14,50**

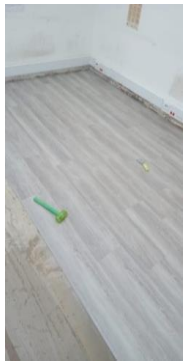
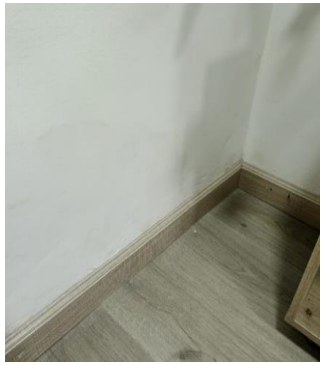
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

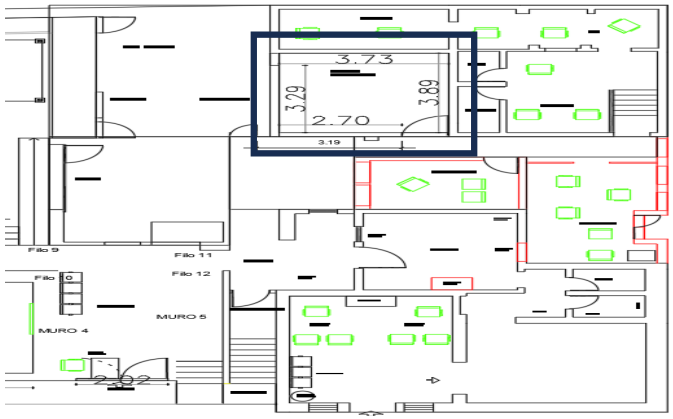
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
5,6	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDA ESCOBA	ML

DIAGRAMA



	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
MURO 1	3,89			1,00	3,89
MURO 2	3,73			1,00	3,73
MURO 3	3,89			1,00	3,89
MURO 4	3,73			1,00	3,73
SUBTOTAL					15,24

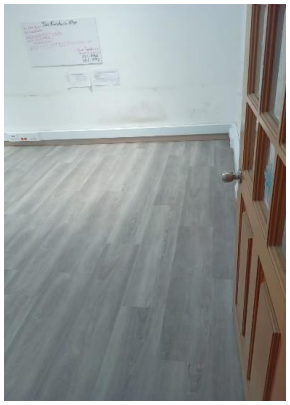
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

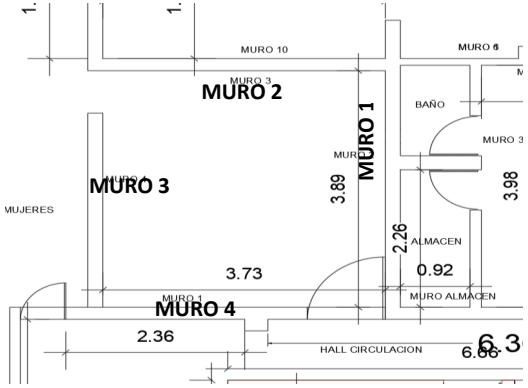
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
5,7	SUM + INSTALACION DE GUARDA ESCOBA 7.8cmx1.2cmx240cm	ML

DIAGRAMA

	DIMENSIONES			No. ELEM.	TOTAL
LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto		
MURO 1	3,89			1,00	3,89
MURO 2	3,73			1,00	3,73
MURO 3 + PERFIL DE COMPENSACION	3,89			1,00	3,89
MURO 4	3,73			1,00	3,73
SUBTOTAL					15,24

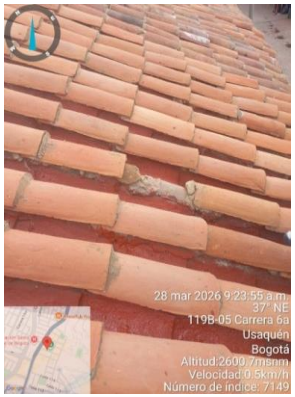
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

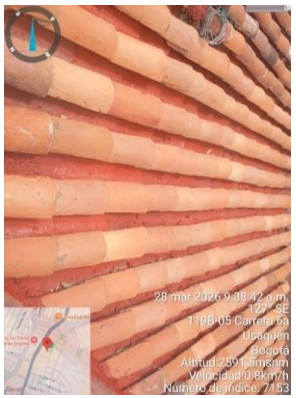
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
6,4	LIMPIEZA DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2

DIAGRAMA











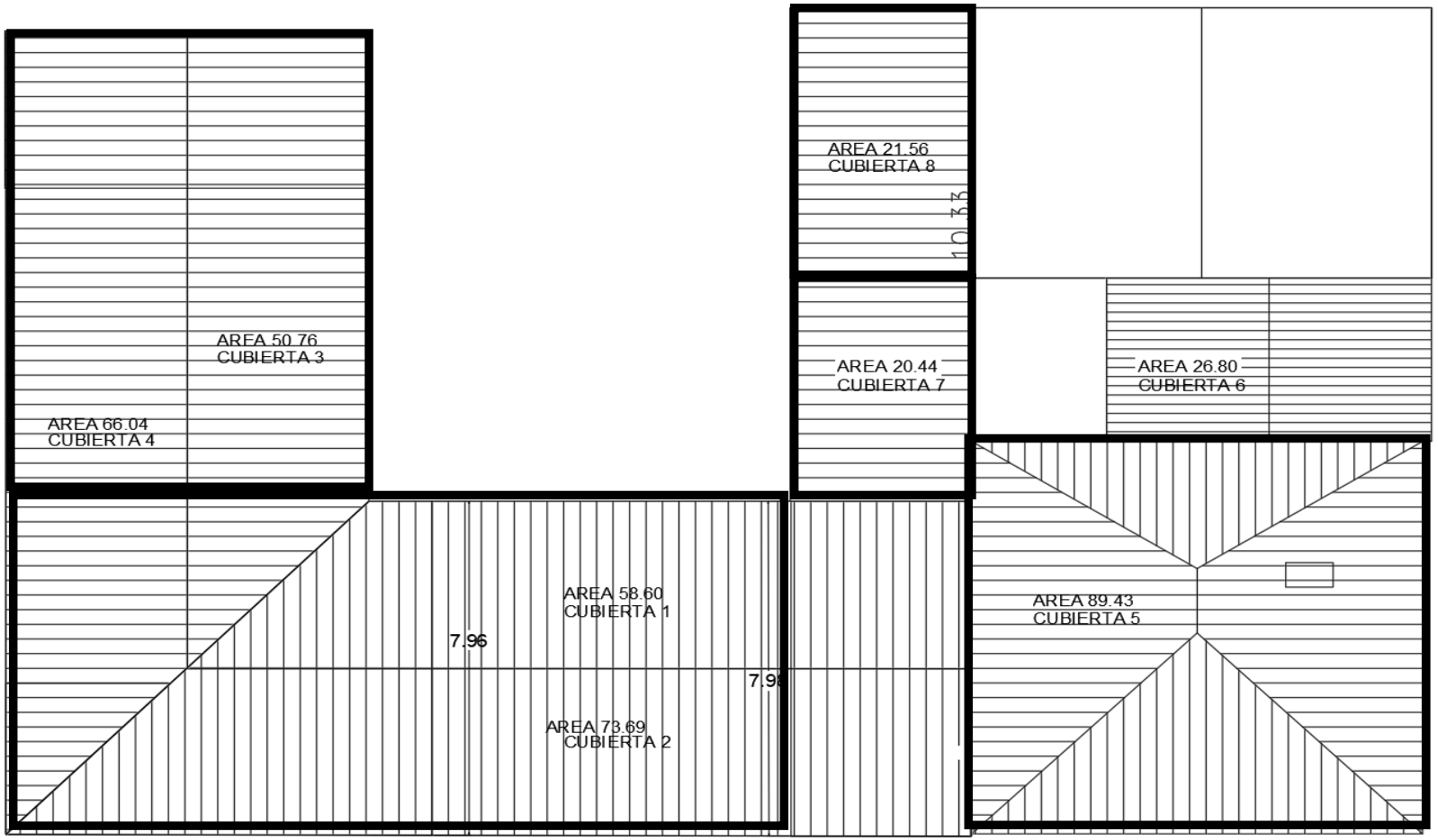


LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA 1				58,60	58,60
CUBIERTA 2				73,69	73,69
CUBIERTA 3				50,76	50,76
CUBIERTA 4				66,04	66,04
CUBIERTA 5				89,43	89,43
CUBIERTA 7				20,44	20,44
CUBIERTA 8				21,56	21,56
NOTA: MEDIDAS BASADOS EN PLANOS SUMINISTRADOS POR LA ENTIDAD					
SUBTOTAL					**380,52**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	



Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

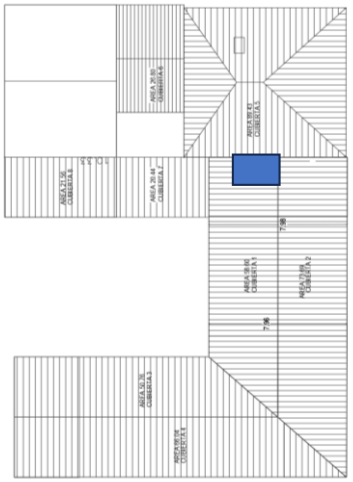
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
6,10	SUM + INST TEJA ETERNIT No. 8	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA	3,45	1,30		1,00	4,48
SUBTOTAL					4,48

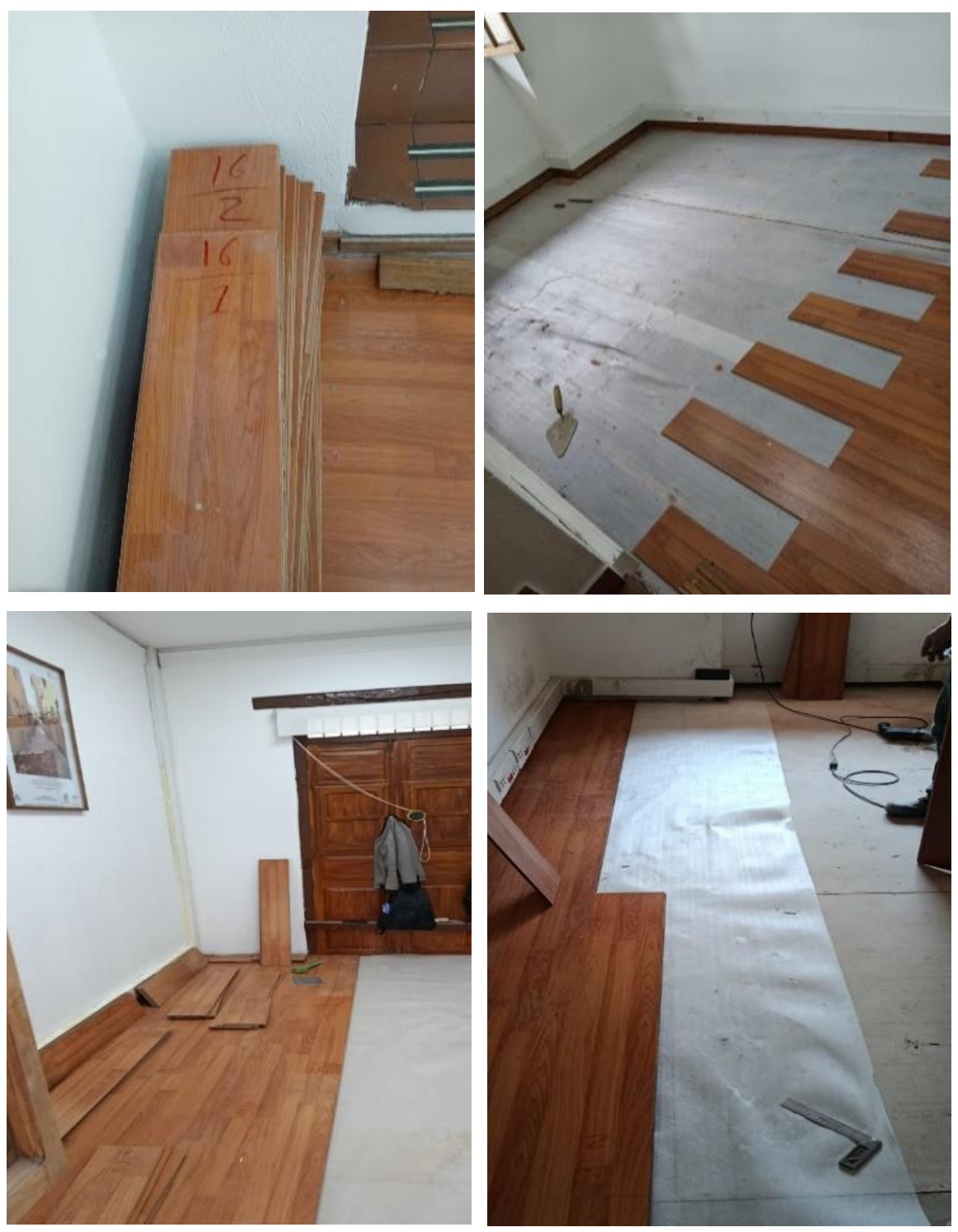
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

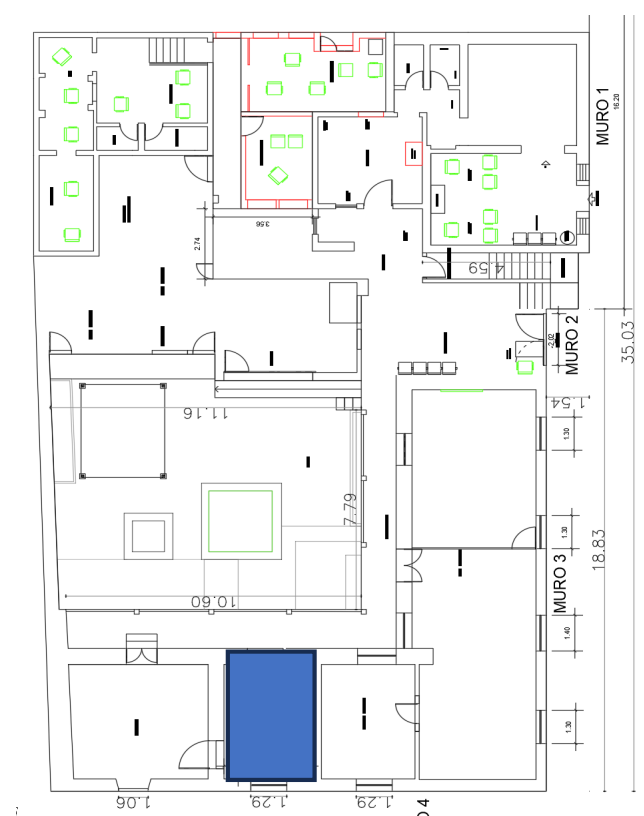
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

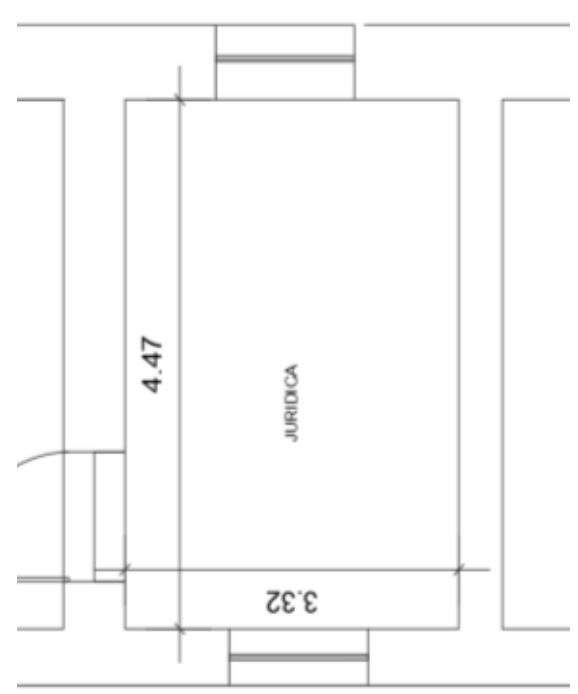
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP03	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PISO LAMINADO EXISTENTE, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YUMBOLON DE 2 MM Y REINSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MDF, FIJADOS CON CLAVOS SIN CABEZA.	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA JURIDICA	3,32	4,47			14,83
SUBTOTAL					**14,83**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

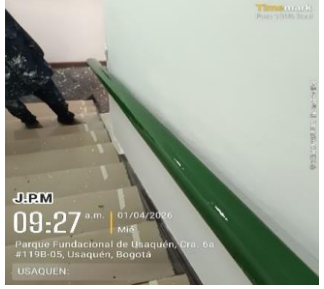
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

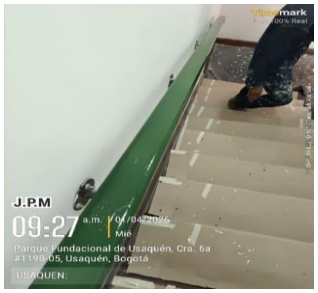
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**
NP06	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ESMALTE, DOS MANOS DE ACABADO.	ML

DIAGRAMA







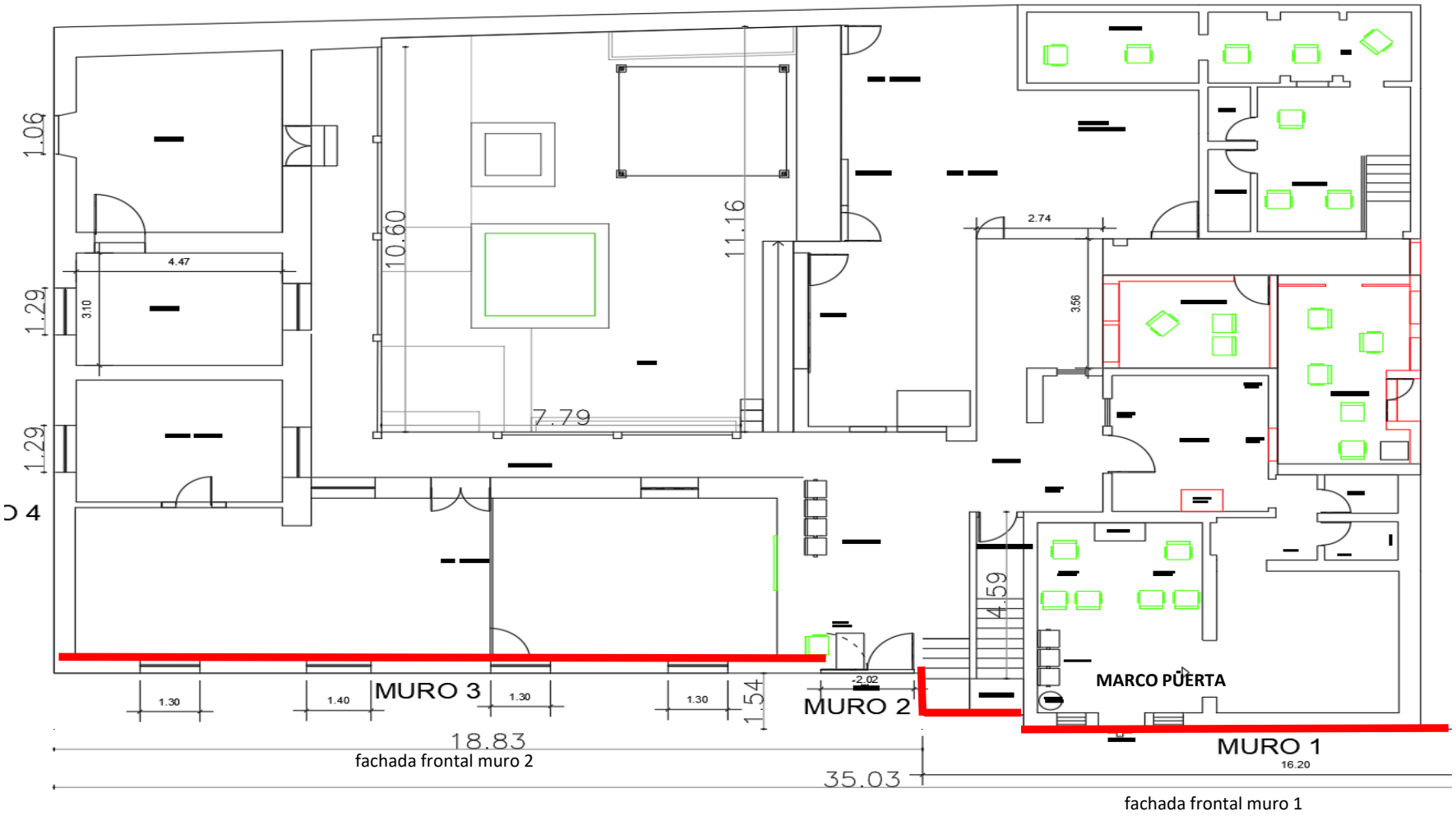


	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
FACHADA FRONTAL MURO 1	16,20			1,00	16,20
FACHADA FRONTAL MURO 2	18,80			1,00	18,80
BARANDAS ESCALERAS DESPACHO	4,59			2,00	9,18
BARANDAS RAMPA 1 PATIO	5,25			1,00	5,25
VENTANAS OFICINA SERVICIO AL PUBLICO	1,20			2,00	2,40
VENTANAS OFICINA SERVICIO AL PUBLICO	0,60			2,00	1,20
MARCO PUERTA	3,07			1,00	3,07
SUBTOTAL					**56,10**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

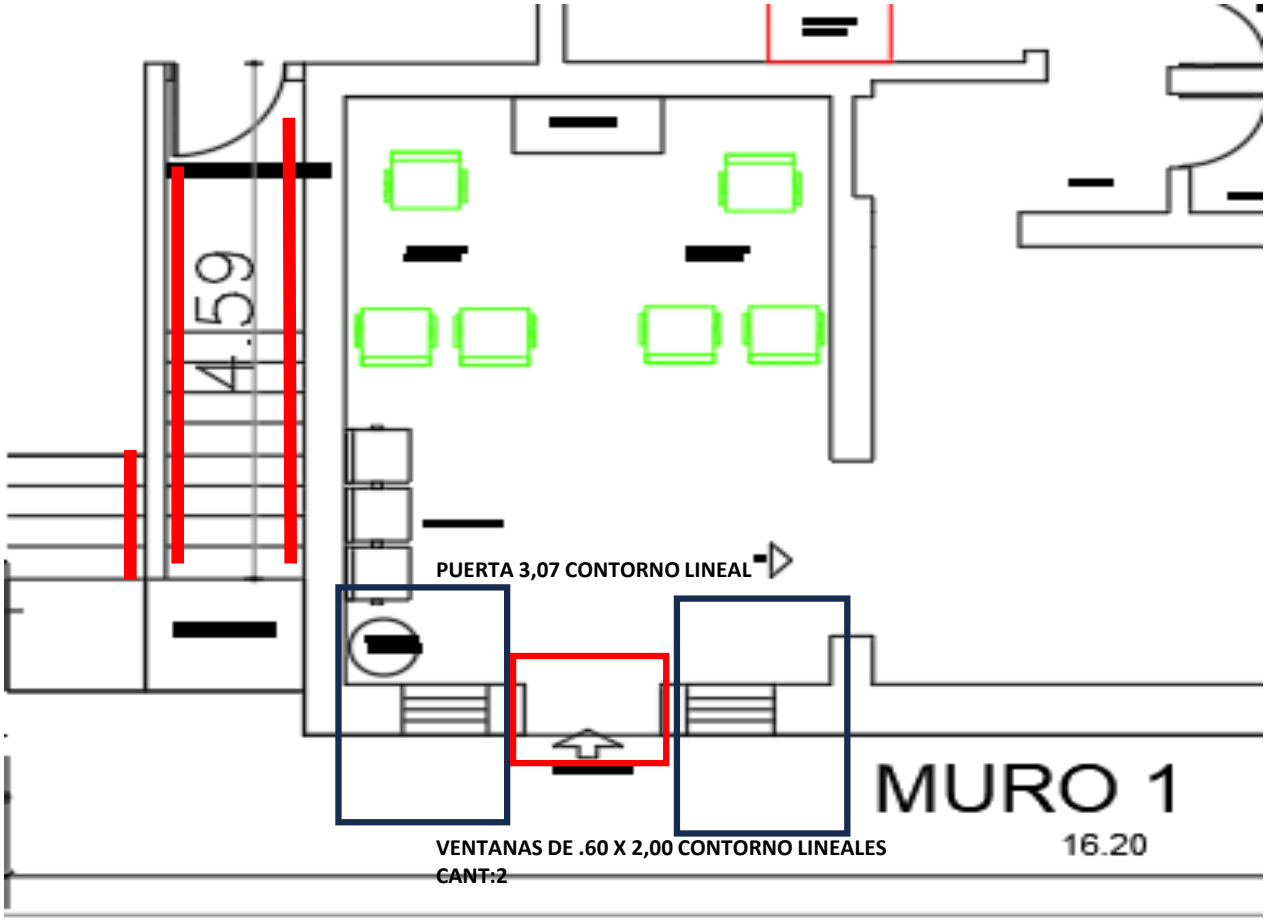
CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	

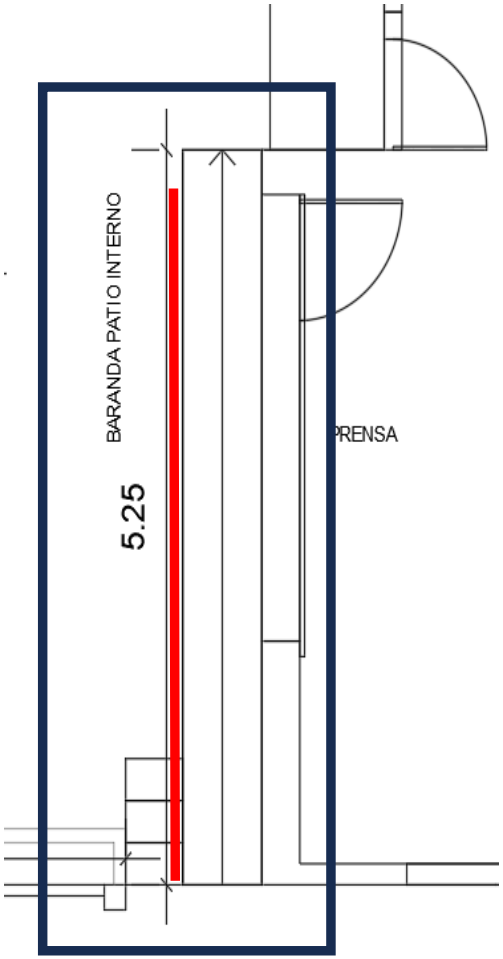


Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	





Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

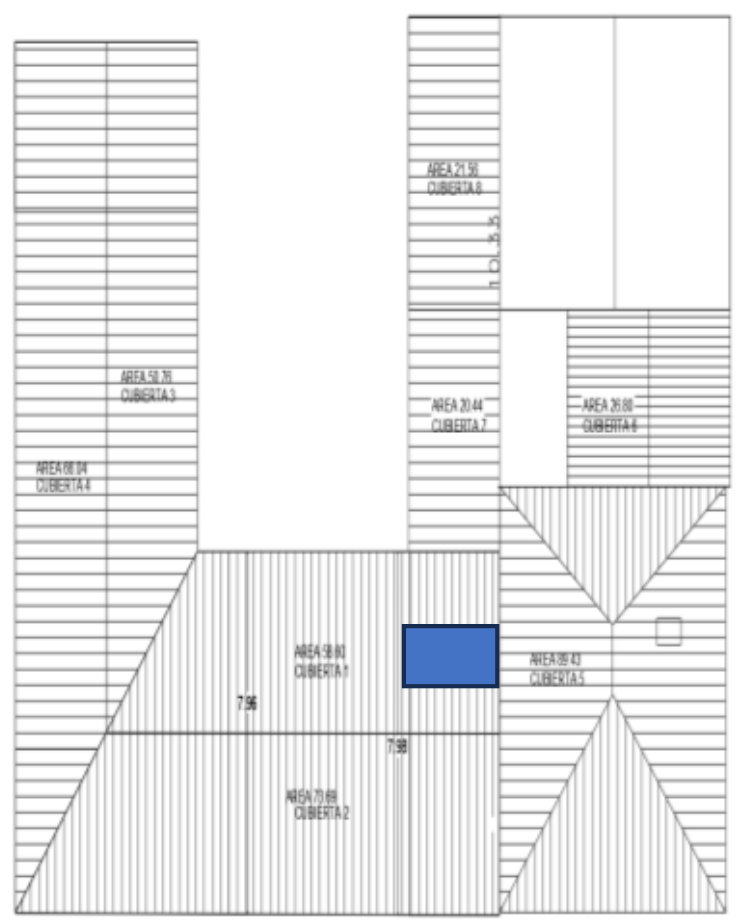
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE TAPAGOTERAS, PARA SELLAR Y EVITAR FILTRACIONES EN CUBIERTAS Y REMATES.	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA	7,00			1,00	7,00
SUBTOTAL					**7,00**

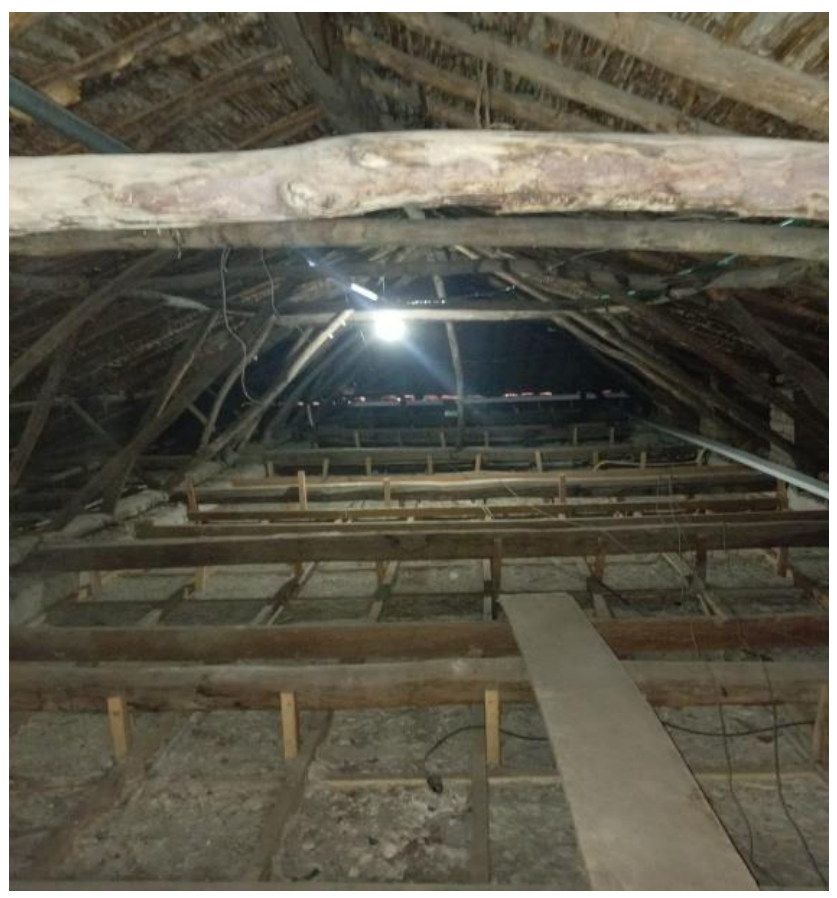
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

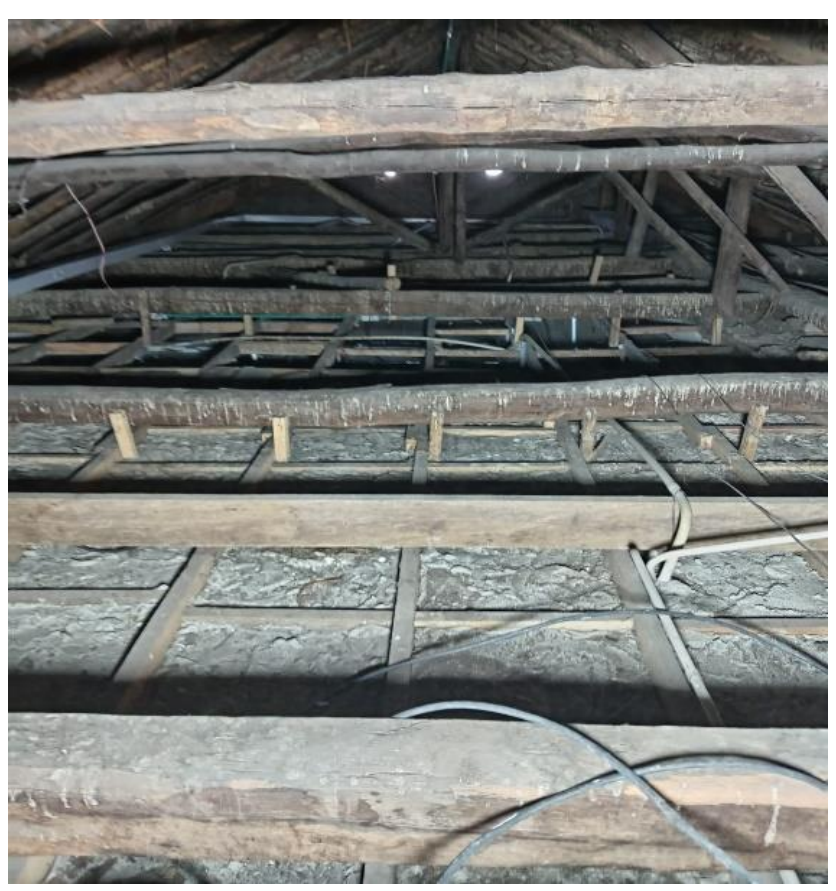
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP15	ASEO GENERAL + TRASIEGO DE MUEBLES	M2

DIAGRAMA

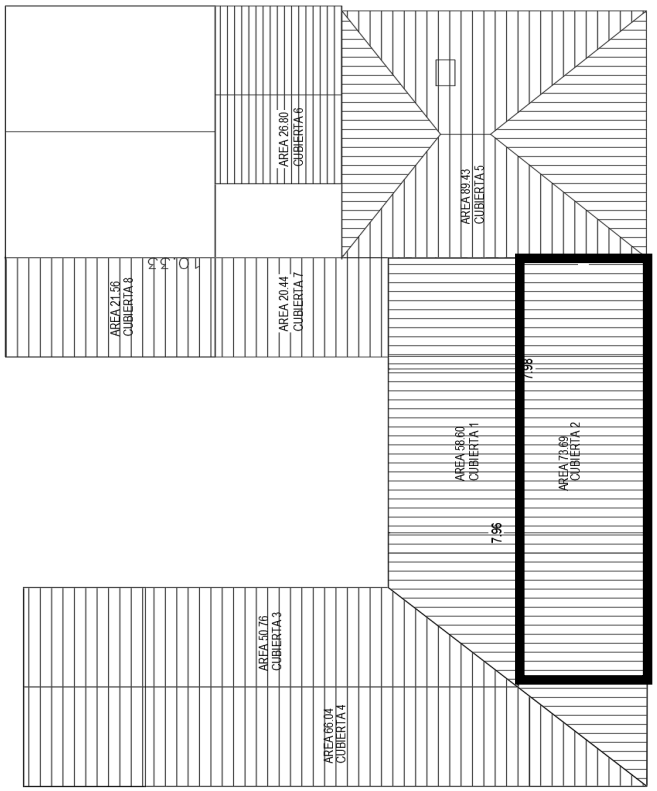


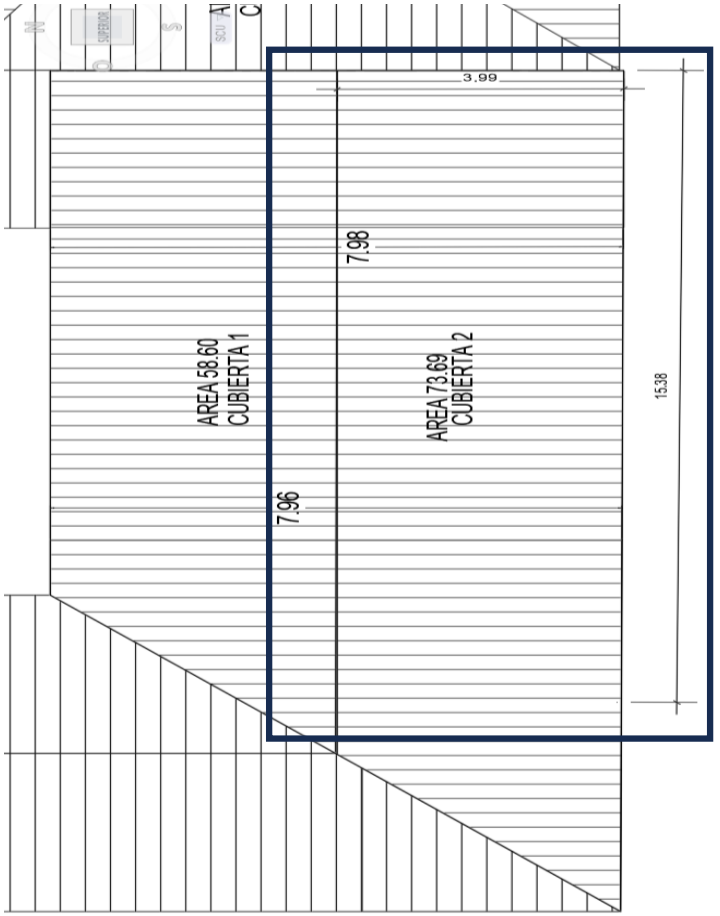
LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
CUBIERTA 2	15,00	4,00			60,00
SUBTOTAL					60,00

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso
[firma]	[firma]	[firma]

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.			
FDLUSA-CTO-395-2025			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	





Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.	
FDLUSA-CTO-395-2025	
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO** — **INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 017	DIVISIONES PARA OFICINAS: en aluminio sistema proyectante color natural marco en esquinero 416 divisor T y pisa-vidrio cuadrado para panel de madera de 15mm y pisa-vidrio para vidrio de 6mm laminado (3+3), lamina de 15mm según diseño, puertas correderas igual diseño riel superior rodachinas de 4 llantas en nylon y manija y chapa pico loro todo instalado con sus respectivos empaques.	M2

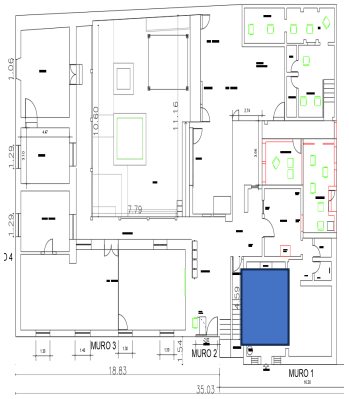
DIAGRAMA



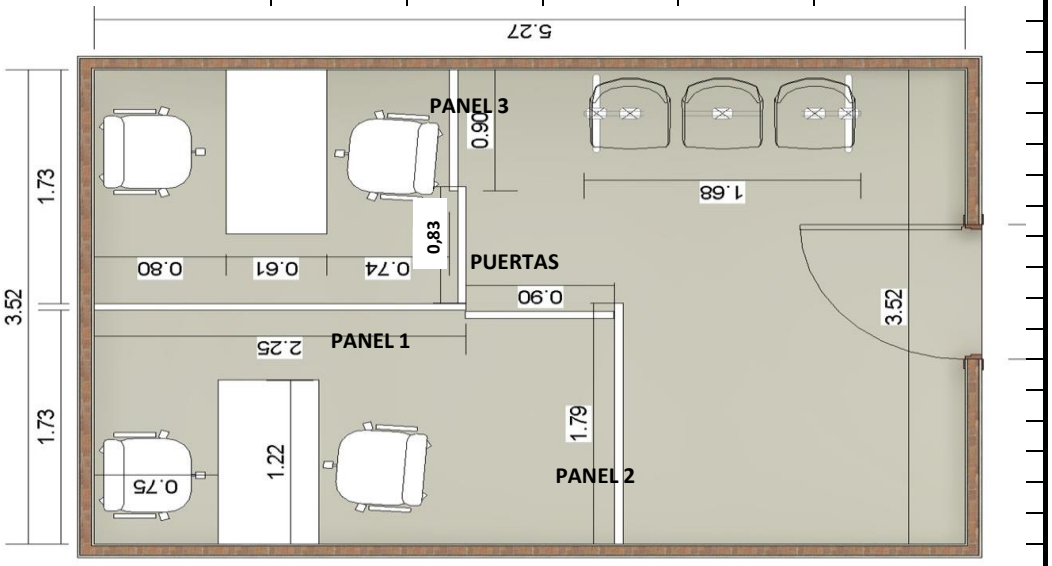








LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
PANEL 1	2,25		2,25	1,00	5,06
PANEL 2	1,79		2,25	1,00	4,03
PANEL 3	0,90		2,25	1,00	2,03
PANEL 4 PUERTA	0,83		2,25	2,00	3,72



SUBTOTAL	**14,83**

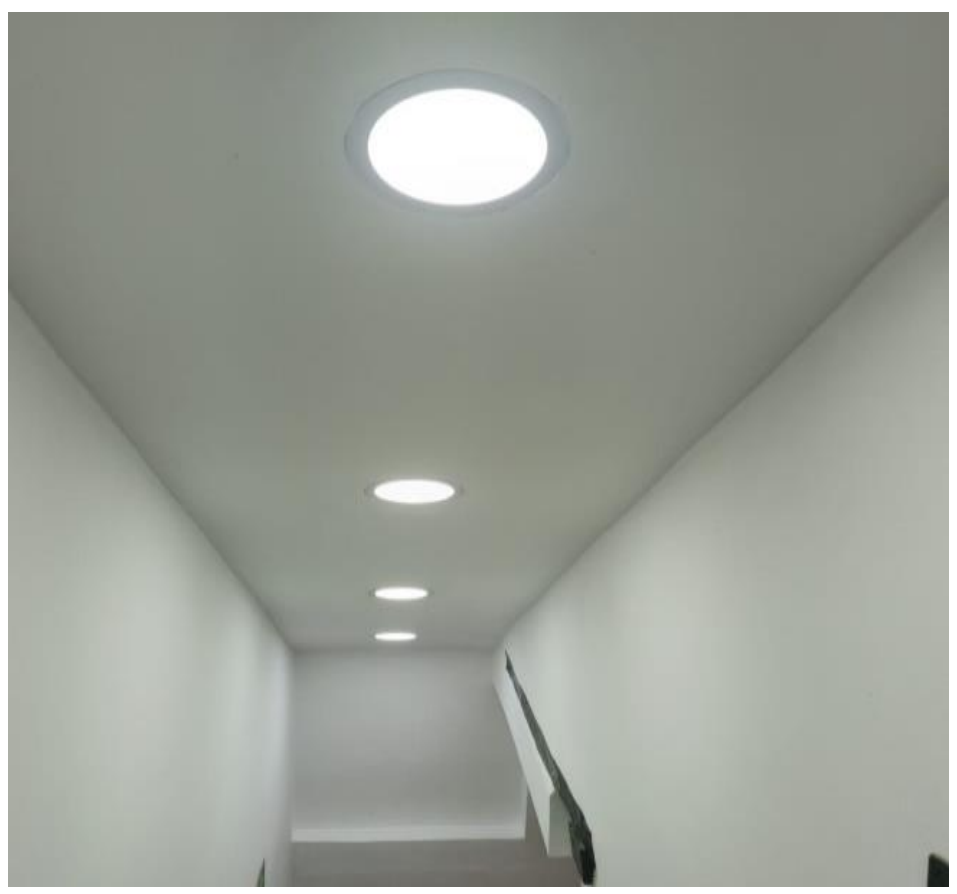
Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

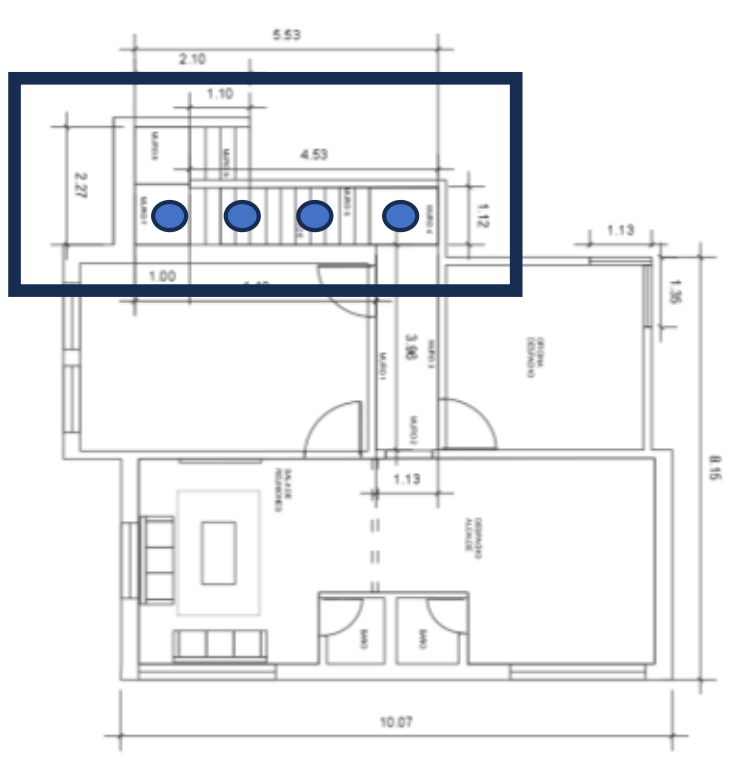
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 018	APLIQUE DE SOBREPONER O/Y INCRUSTAR ENTRE 12 Y 18 W	UND

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
ESCALERAS				4,00	4,00
SUBTOTAL					4,00

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

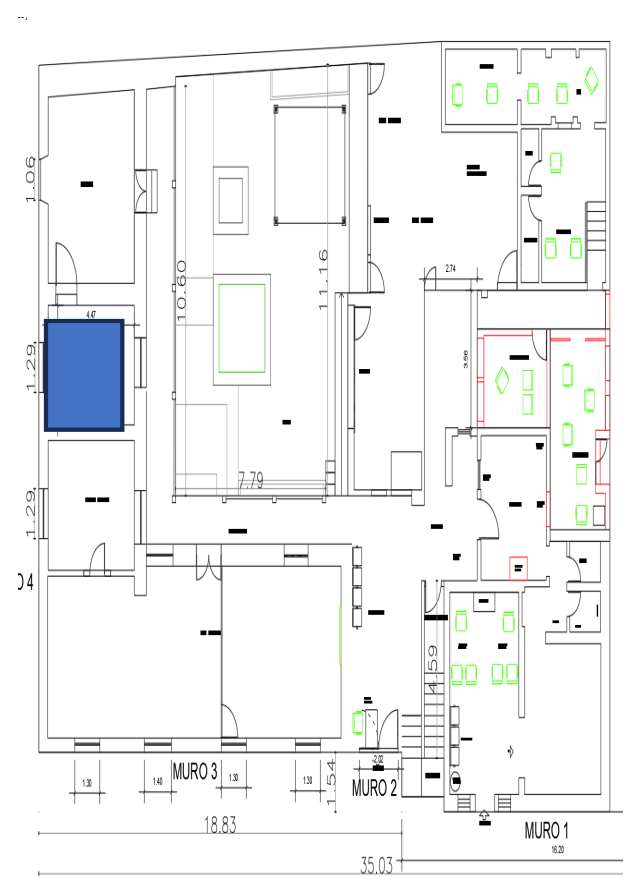
ARKAN CONSORCIO

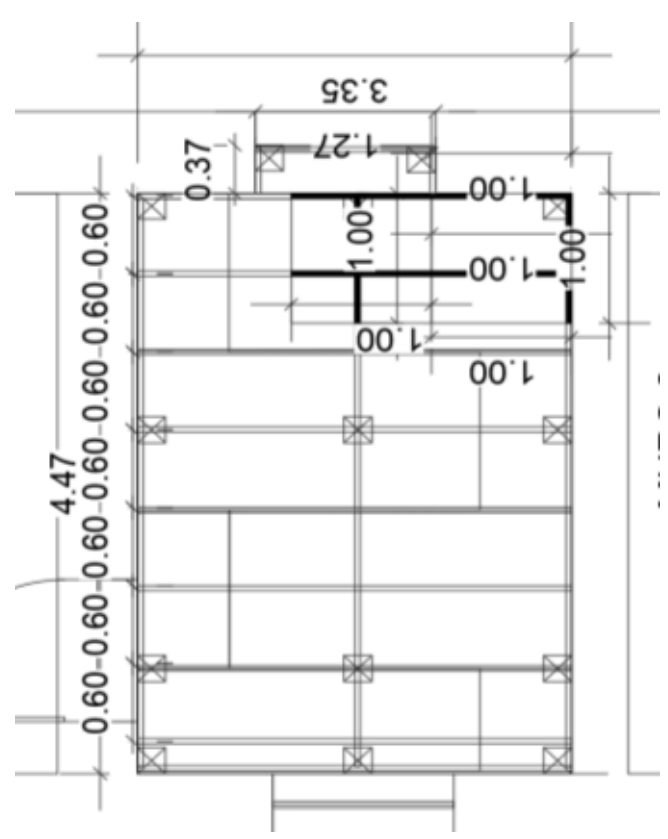
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 020	Desmonte Piso Machimbre Est. Madera-	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA JURIDICA	4,47	3,35		1,00	14,97
	1,27	0,35		1,00	0,44
SUBTOTAL					15,42

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

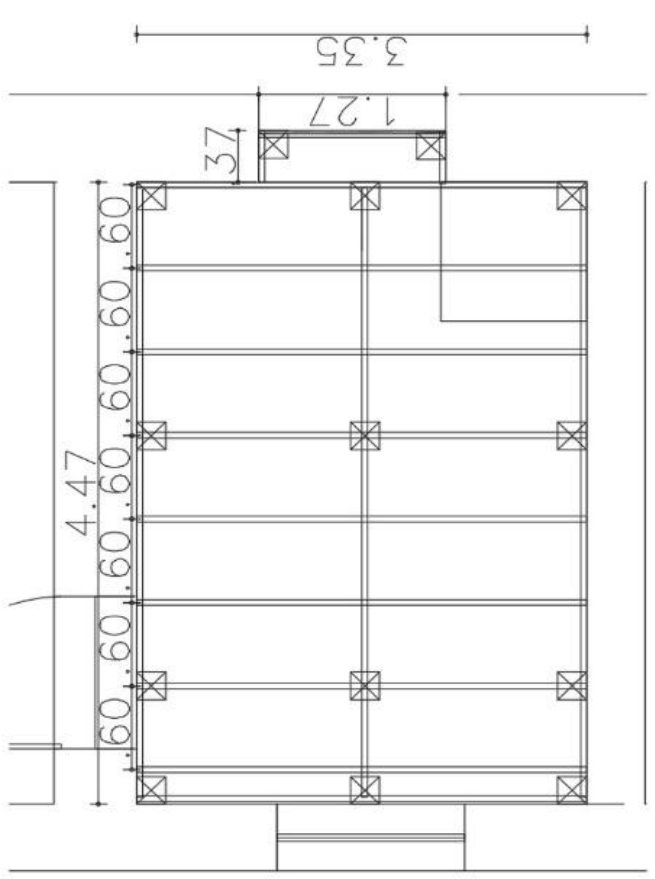
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

CONTRATRO No.	
FDLUSA-CTO-395-2025	
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO
INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 021	Dado Conc3.000psi(30x30)Exc-sin ref)sinForm H=0.30	UND

DIAGRAMA






LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA JURIDICA				14,00	14,00
SUBTOTAL					14,00

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

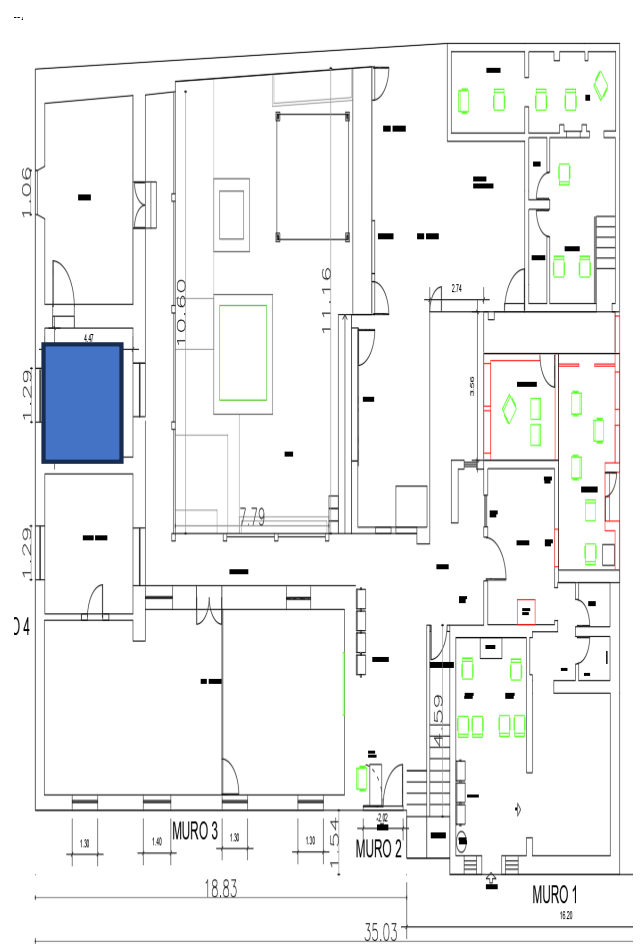
MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

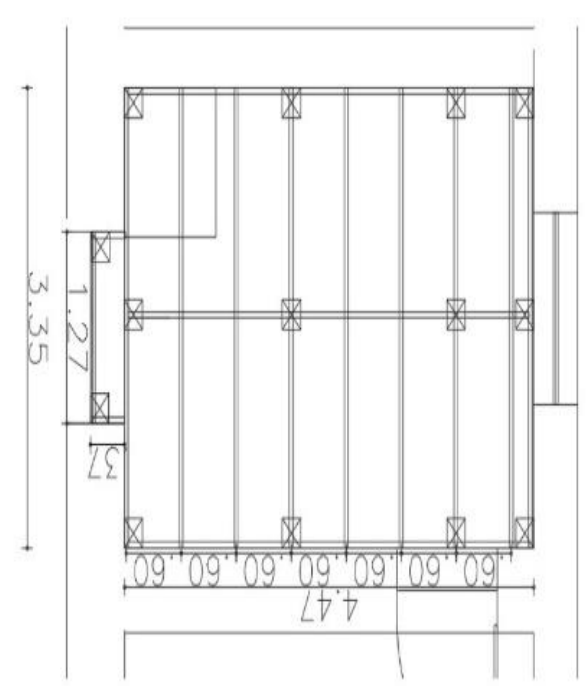
CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 022	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA EN SUPERBOARD DE 20MM	M2

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA JURIDICA	4,47	3,35		1,00	14,97
OFICINA JURIDICA	1,27	0,35		1,00	0,44
SUBTOTAL					15,42

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIAS DE CALCULO SEDE PRINCIPAL

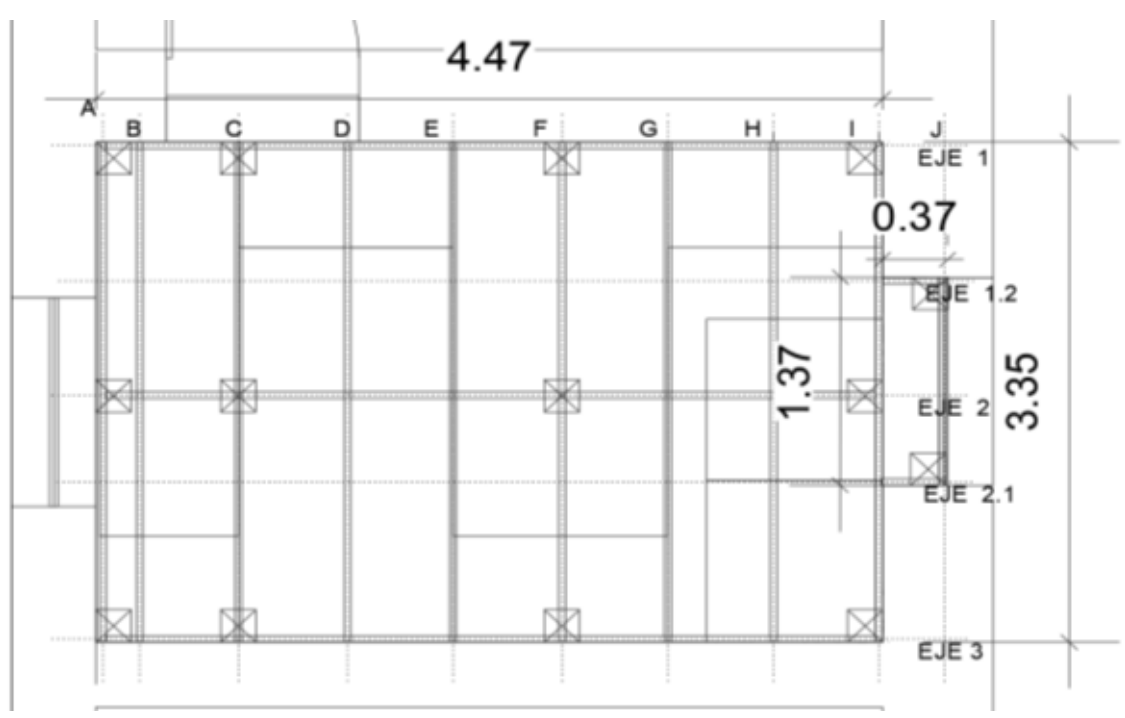
CONTRATRO No.	
FDLUSA-CTO-395-2025	
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO
INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 023	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA EN TUBO RECTANGULAR DE 80X40X2.0mm x6mts	ML

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
EJE **1-2** Y **3**	4,47			3,00	13,41
EJE DEL **A** A LA **I**	3,35			9,00	30,15
EJE **J**	1,27			1,00	1,27
EJE 1,2	0,32			1,00	0,32
EJE 2,2	0,32			1,00	0,32
SUBTOTAL					**45,47**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

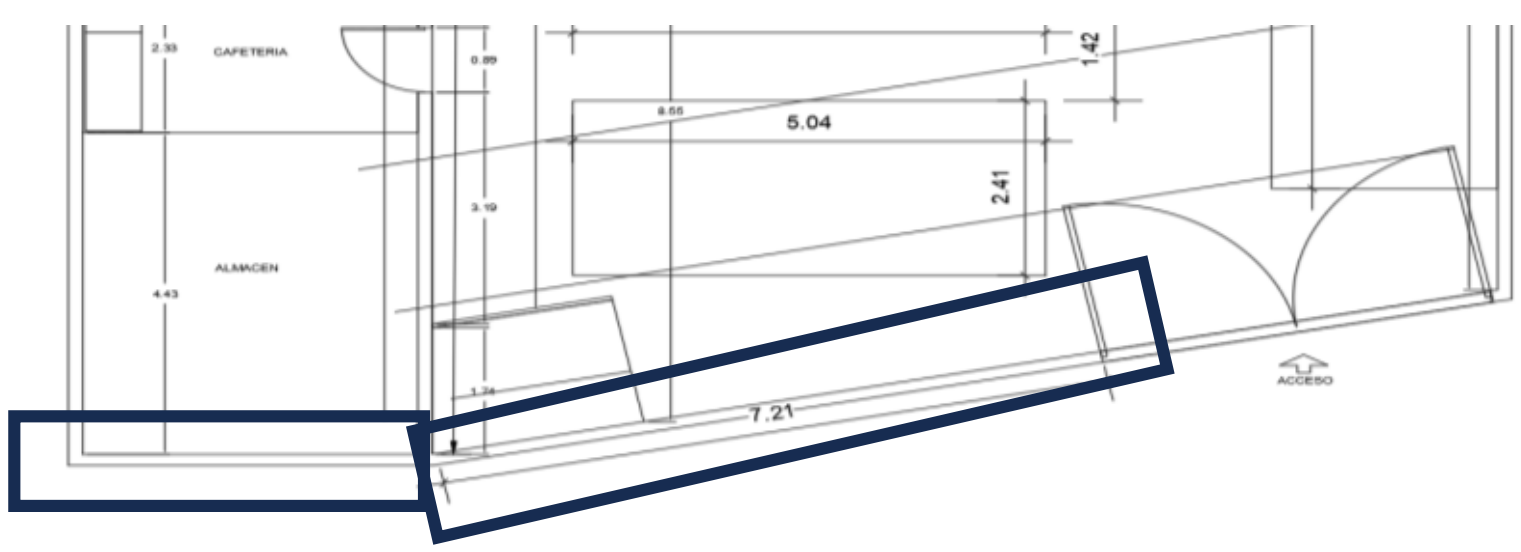
MEMORIA DE CALCULO SEDE CONSUMIDOR

CONTRATRO No.	
FDLUSA-CTO-395-2025	
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**
INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:	

ITEM	DESCRIPCION	UND
2,1	SUM + INST KORAZA SOBRE PAÑETE (3 MANOS) FACHADA	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
MURO FACHADA LATERAL	7,21		4,42	2,00	63,73
TOTAL					**63,73**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

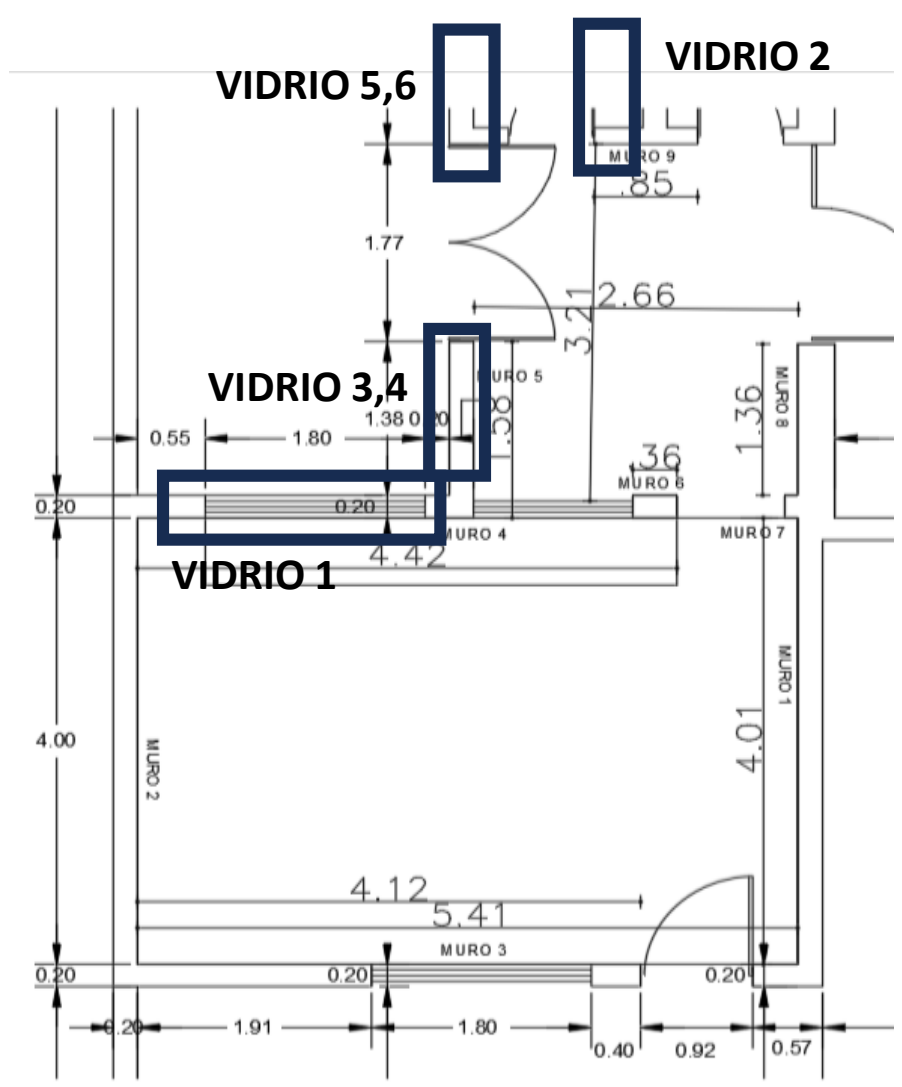
MEMORIA DE CALCULO SEDE CONSUMIDOR

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
3,2	VIDRIO GRABADO INCOLORO 4 mm SUM + INST	M2

DIAGRAMA





LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
VIDRIO 1	1,70		0,30	1,00	0,51
VIDRIO 2	0,30		0,70	1,00	0,21
VIDRIO 3,4,5,6	0,27		0,80	6,00	1,28
TOTAL					2,00

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

MEMORIA DE CALCULO SEDE CONSUMIDOR

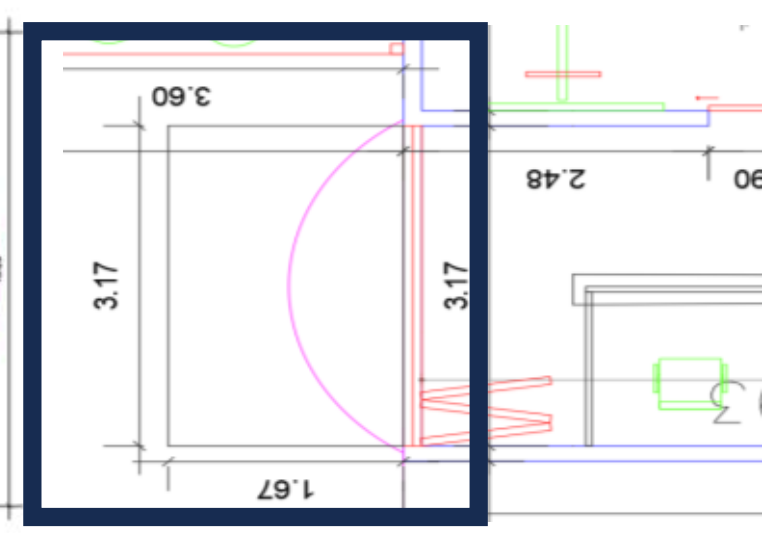
CONTRATRO No. **FDLUSA-CTO-395-2025**			
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.		
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	

ITEM	DESCRIPCION	UND
5,3	SUM + INST RECUBRIMIENTO ACABADO ANTIDESLIZANTE sikafloor-261	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	DIMENSIONES Ancho	DIMENSIONES Alto	No. ELEM.	TOTAL
RAMPA	3,17		1,67	1,00	5,30
TOTAL					5,30

Director de obra/Residente

Apoyo a la Supervision

Reviso

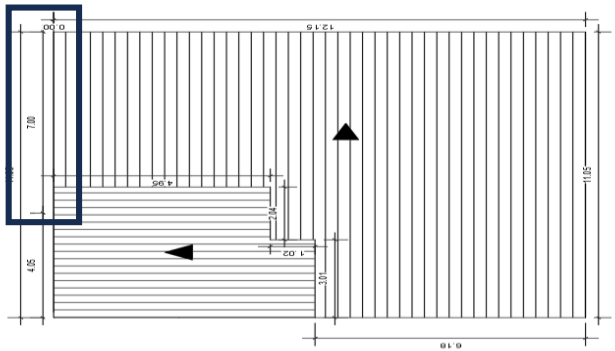
MEMORIA DE CALCULO SEDE INSPECCIONES

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**

ITEM	DESCRIPCION	UND
6,3	SUM + INST Flanche Cortagoteras Lam.Cal.22 Desa 0.15m+Pintura	ML

DIAGRAMA





	DIMENSIONES				
LOCALIZACION	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**No. ELEM.**	**TOTAL**
FACHADA LATERAL INCLUYE TRASLAPO	7,00			1,00	7,00
TOTAL					**7,00**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Revisó

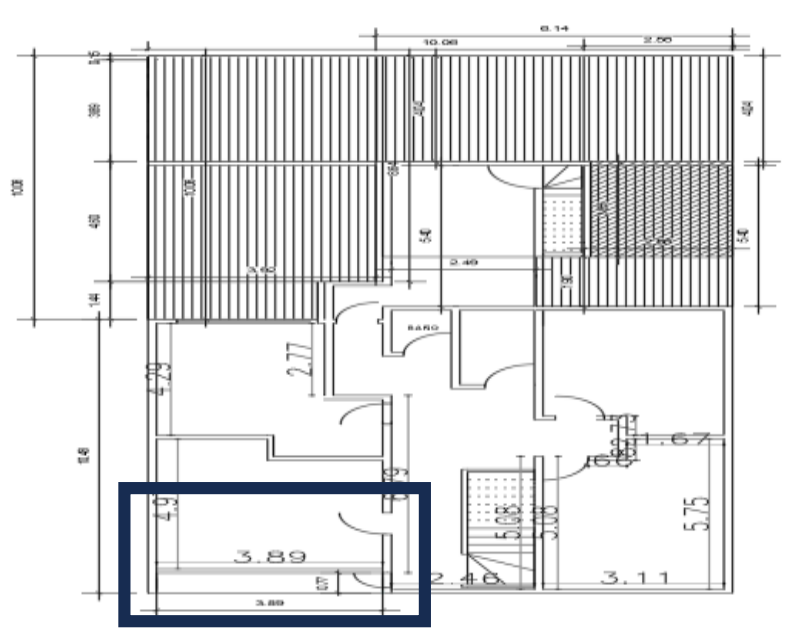
MEMORIA DE CALCULO SEDE JAL

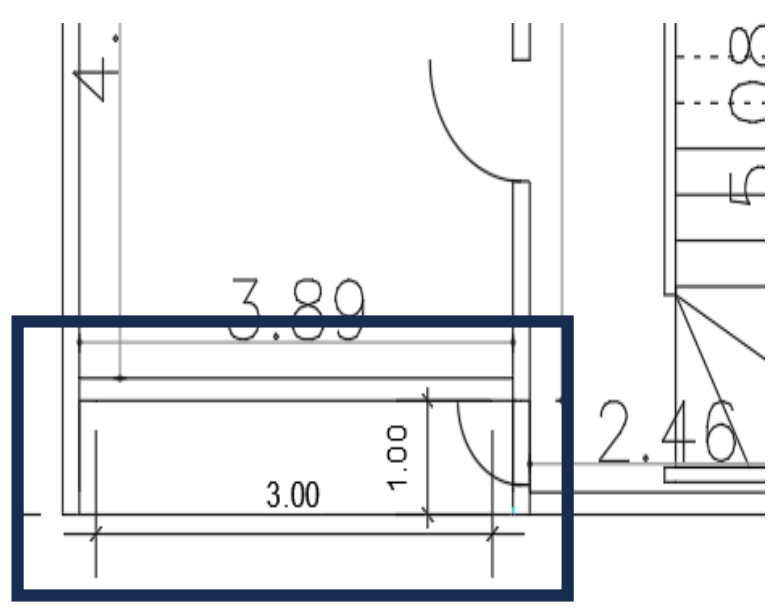
ARKAN CONSORCIO

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		
OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.	
CONTRATISTA:	ARKAN CONSORCIO	INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 11	DESMONTE DE TECHO CIELO FALSO EN MADERA	M2

DIAGRAMA

LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
BALCON JAL	3,00	1,00			3,00
TOTAL					3,00

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso

ARKAN CONSORCIO

MEMORIA DE CALCULO SEDE JAL

CONTRATRO No.		
FDLUSA-CTO-395-2025		

OBJETO DEL CONTATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LAS SEDES DE PROPIEDAD Y TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN.

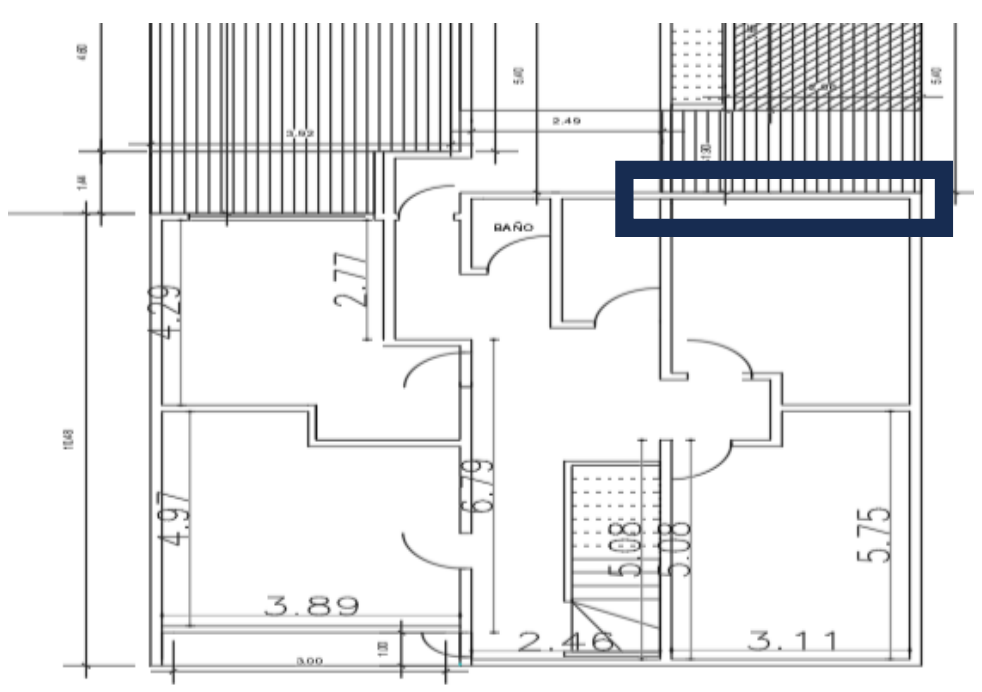
CONTRATISTA:	**ARKAN CONSORCIO**	**INTERVENTOR Y/O SUPERVISION:**	

ITEM	DESCRIPCION	UND
NP 19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA DOBLE PROPOSITO DE 2,70X1,50	UND

DIAGRAMA







LOCALIZACION	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	No. ELEM.	TOTAL
OFICINA CONTRALOR				1,00	1,00
TOTAL					**1,00**

Director de obra/Residente	Apoyo a la Supervision	Reviso